

**COMUNE DI FONDACHELLI FANTINA**  
**PROVINCIA DI MESSINA**

**UFFICIO TECNICO II Settore**

**DETERMINA DEL FUNZIONARIO RESPONSABILE**

ATTO N. *54*

DEL 14/03/2012

OGGETTO: Conferimento incarico all'Ing. Salvatore Ferrara per l'aggiornamento del progetto definitivo, redazione progetto esecutivo e direzione lavori, relativo ai lavori di "Realizzazione della copertura dell'edificio destinato a Scuola Materna sito nella frazione Evangelisti".

REGISTRO GENERALE N. *135*

Codice

Competenza

Residui

Il sottoscritto, Responsabile del servizio Finanziario a norma dell'art.6, comma 11, legge 127/97 e successive modifiche ed integrazioni, recepita dall'art.2, comma 3, L.R. 23/98 che testualmente recita:

I provvedimenti che comportano impegni di spesa sono trasmessi al responsabile del servizio finanziario e sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

ATTESTA

La regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa di

€.  
(impegno n. )

Somma stanziata \_\_\_\_\_

Variazione in aumento €. \_\_\_\_\_

Variazione in diminuzione €. \_\_\_\_\_

Somme già impegnate €. \_\_\_\_\_

Somma disponibile €. \_\_\_\_\_

Somma impegnata con atto delibera G.M.

n. del

Fondachelli Fantina, lì 14/03/2012

Il Responsabile del servizio Finanziario



*[Handwritten signature]*

Oggetto: Conferimento incarico all'Ing. Salvatore Ferrara per l'aggiornamento del progetto definitivo, redazione progetto esecutivo e direzione lavori relativo ai lavori di "Realizzazione della copertura dell'edificio destinato a Scuola Materna sito nella frazione Evangelisti".

### **Il Responsabile del Procedimento**

VISTA la nota del 30/08/2011 prot. 0013366 da parte del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, che informa che l'Ufficio Centrale di Bilancio del Ministero dell'Economia e delle Finanze, avendo ottenuto la registrazione da parte della Corte dei Conti al Reg. n. 9 fog. 216 del 30/05/2011, ha restituito vistato al n. 4059 uff. VI del 19/05/2011 il Decreto prot. n. 2089 del 10/02/2011 con il quale è stata approvata l'allegata Convenzione prot. n. 840 del 24/01/2011, stipulata tra le Amministrazioni in indirizzo relativa all'intervento n. 03210SIC139 "Realizzazione della copertura dell'edificio destinato a Scuola Materna sito nella frazione Evangelisti del Comune di Fondachelli Fantina (Me)" – CUP: H66E10000380001.

Che con il medesimo Decreto, inoltre, è stato assunto l'impegno a favore del Comune di Fondachelli Fantina della somma di 110.000,00 Euro a valere sul cap. 7384 pg. 01 con denominazione "Programma di interventi finalizzati alla prevenzione e riduzione della vulnerabilità degli edifici scolastici"

CONSIDERATO che nell'attività programmatica dell'Amministrazione Comunale rientra la "Realizzazione della copertura dell'edificio destinato a Scuola Materna sito nella frazione Evangelisti", e che l'opera è stata prevista nel Programma Triennale delle OO.PP. 2012/2014, adottato dalla G.M. n. 12 del 23/02/2012 ;

CHE RUP dell'opera è il sottoscritto Geom. Giuseppe Fiumara come rilevasi nel Programma Triennale delle OO.PP. 2012/2014, adottato dalla G.M. n. 12 del 23/02/2012;

VISTO che con la nota del Ministero è stata trasmessa la convenzione nella quale all'art. 3 è prevista la predisposizione da parte dell'Ente, della progettazione definitiva per essere successivamente trasmesso al Provveditorato per l'esame tecnico;

VISTO che il progetto definitivo è stato redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale con supporto esterno ed approvato con delibera di G.M. n. 175 del 30/12/2004;

VISTO che il progetto è stato redatto ai sensi della vecchia normativa ex Legge 109/94 come recepita dalle LL.RR. n. 7/2002, n. 7/2003 e s.m.i. e D.P.R. n. 554/1999;

VISTO che il progetto deve essere aggiornato alla normativa vigente, D. Leg.vo n. 163/2006 e s.m.i. e Regolamento di attuazione n. 207/2010;

CONSIDERATO che l'Ufficio Tecnico non dispone di personale atto alle progettazioni e pertanto bisogna procedere con incarico esterno;

CONSIDERATO che l'importo stimato per la progettazione da conferirsi risulta inferiore ad € 40.000 Iva ed oneri esclusi;

VISTO che ai sensi dell'art. 90 comma d del Decreto Leg.vo n. 163/2006 e s.m.i., le Amministrazioni appaltanti possono procedere all'affidamento a professionisti singoli o associati;

VISTO che ai sensi dell'art. 91 comma 2 del Decreto Leg.vo n. 163/2006 e s.m.i., gli incarichi possono essere affidati dal Responsabile del Procedimento;

VISTO l'art. 125 del Decreto Leg.vo n. 163/2006 ed il Regolamento Comunale per l'acquisizione in economia di beni e servizi art. 6;

CONSIDERATO che nulla osta a che l'incarico sia affidato all'Ing. Salvatore Ferrara – Via Papa Giovanni XXIII – Fondachelli Fantina (Me), che dall'esame della documentazione presentata dal professionista (curriculum vitae), giusto avviso sindacale del 20/12/2005 prot. 7158, risulta idoneo all'incarico da conferirsi;

RILEVATO che al pagamento dell'onorario per il progetto sopra citato, si può far fronte attingendo le relative somme dal finanziamento del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, quantificate in Euro 14.228,46 per un totale complessivo di € 18.118,52 IVA ed oneri fiscali inclusi, giusta parcella preventiva;

VISTO lo schema del disciplinare d'incarico composto da n. 20 articoli, che regola tutti i rapporti tra le parti contraenti e che viene allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale;

VISTO che il professionista ha reso la dichiarazione ai sensi dell'art. 7 comma 9 Legge 19.03.90 n. 55;

VISTA il Decreto Leg.vo n. 163/2006 e s.m.i. ed il D.P.R. n. 207/2010;

VISTO il Regolamento Comunale;

VISTO il bilancio di previsione 2012, in fase di formazione;

VISTE le leggi vigenti in materia;

VISTO l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia;

#### **D E T E R M I N A**

DI CONFERIRE formale incarico all'Ing. Salvatore Ferrara – Via Papa Giovanni XXIII – Fondachelli Fantina (Me), per l'aggiornamento del progetto definitivo, redazione del progetto esecutivo e D.L. per la "Realizzazione della copertura dell'edificio destinato a Scuola Materna sito nella frazione Evangelisti";

DI APPROVARE lo schema del disciplinare d'incarico composto da n. 20 articoli, che regola tutti i rapporti tra le parti contraenti e che viene allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale;

DI DARE ATTO che la relativa spesa presunta per il progetto di cui sopra quantificata in Euro 18.118,52 IVA ed oneri fiscali inclusi, giusta parcella preventiva, graverà sull'importo finanziato dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, di 110.000,00 Euro a valere sul cap. 7384 pg. 01 con denominazione "Programma di interventi finalizzati alla prevenzione e riduzione della vulnerabilità degli edifici scolastici";

DI PROCEDERE alla notifica del presente atto deliberativo al professionista interessato.



**Il Responsabile del Procedimento**

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'F' followed by a horizontal line and another stylized 'F'.

Il Presente atto è stato pubblicato all'Albo pretorio  
dal 14/03/2012 al \_\_\_\_\_

Fondachelli Fantina, li \_\_\_\_\_

L'ADDETTO

\_\_\_\_\_

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

*Il sottoscritto Segretario Comunale, certifica, su  
conforme attestazione dell'addetto, che la  
presente determinazione è pubblicata all'Albo  
pretorio dal 14/03/2012 per 15 giorni  
consecutivi.*

Fondachelli Fantina li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE

\_\_\_\_\_

Copia della presente determinazione è stata trasmessa al Sindaco per il  
relativo controllo

il \_\_\_\_\_

Prot.n. \_\_\_\_\_

L'ADDETTO ALLA SPEDIZIONE

# DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

(Art. 47 D.P.R. 28 Dicembre 2000, n. 445)

DA PRESENTARE ALLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE O AI GESTORI DI PUBBLICI SERVIZI.

Il/La sottoscritto/a ING. FERRARA SALVATORE  
(cognome) (nome)  
Nato a BARCELONA P.G. (MC) il 17-06-1973  
(luogo) (prov.)  
Residente a FONDACHELLI F. (MC) in Via PAPA GIOVANNI XXIII n. 54E  
(luogo) (prov.) (indirizzo)

Consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 Dicembre 2000.

## DICHIARA

DI ESSERE IN REGOLA CON I CONTRIBUTI PREVIDENZIALI ED ASSISTENZIALI VIGENTI IN MATERIA



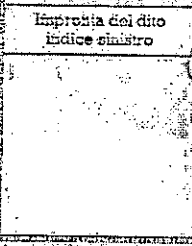

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 10 della legge 675/96 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.



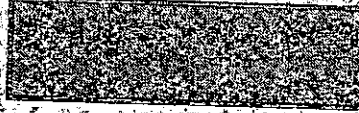
FONDACHELLI F. 11/03-03-2012  
(luogo, data)

Il Dichiarante

Ing. Ferrara Salvatore

Ai sensi dell'art. 38, D.P.R. 445 del 28 Dicembre 2000, la dichiarazione sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta o inviata insieme alla fotocopia, non autenticata di un documento di identità del dichiarante all'ufficio competente, via fax tramite un incaricato oppure a mezzo posta.

|                                   |                       |  |
|-----------------------------------|-----------------------|--|
| Cognome                           | FERRARA               |   |
| Nome                              | SALVATORE             |  |
| nato il                           | 17/06/1973            |  |
| (atto n. 333 p. I s. A)           |                       |  |
| a                                 | Barcellona P.G. (ME)  |  |
| Cittadinanza                      | italiana              |  |
| Residenza                         | Fondachelli Fantina   |  |
| Via                               | Patri, 6              |  |
| Stato civile                      | Celibe                |  |
| Professione                       | Libero Professionista |  |
| CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI |                       | Firma del titolare <i>Ferrarà Salvatore</i><br>Fondachelli Fantina il 21/06/2004   |
| Statura                           | 1,68                  |  |
| Capelli                           | Neri                  | Impronta del dito indice sinistro<br>  |
| Occhi                             | Neri                  |  |
| Segni particolari                 |                       |  |
|                                   |                       | IL SINDACO<br>  |

|   |  |
|---|--|
| COMUNE DI FONDACHELLI-FANTINA<br>Validità prorogata al 30/06/2004<br>n. 112, fino al 21-06-2004<br><br>Il Responsabile del Servizio <i>[Signature]</i> | REPUBBLICA ITALIANA<br><br>COMUNE DI FONDACHELLI-FANTINA<br>CARTA D'IDENTITÀ<br>N° AH 8871277<br>DI FERRARÀ SALVATORE |
| SCADE IL 21-06-2004<br>AH 8871277<br><br><small>1975 - OFFICINA CIV. ROMA</small>  |  |

*Ferrarà Salvatore*

## **COMUNE DI FONDACHELLI FANTINA**

**Prov. di MESSINA**

**DISCIPLINARE D'INCARICO PER IL PROGETTO ESECUTIVO, DIREZIONE LAVORI ECC., relativo ai lavori di "Realizzazione della copertura dell'edificio destinato a Scuola Materna sito nella frazione Evangelisti".**

L'anno duemiladodici il giorno ..... del mese di ..... in Fondachelli Fantina e tra:

- L'Amministrazione Comunale di Fondachelli Fantina (ME) C. F. 83030170837 e per Essa il Responsabile del Servizio nella persona del Geom..... che d'ora in poi sarà indicato semplicemente "l'Amministrazione",

E

- Il libero Professionista Ing. Salvatore Ferrara nato il 17/06/1973 a Barcellona P.G. (Me), residente in Fondachelli Fantina (Me) via Papa Giovanni XXIII - C.F. FRRSVT73H17A638V, iscritto all'albo professionale degli Ingegneri della provincia di Messina al n. 3405;

**PREMESSO:**

- che con determina del Responsabile del Procedimento n.... del ..... è stato affidato all'Ing. Salvatore Ferrara l'incarico per il progetto esecutivo, direzione lavori, ecc., relativo ai lavori di "Realizzazione della copertura dell'edificio destinato a Scuola Materna sito nella frazione Evangelisti", e che con la medesima determina è stato approvato lo schema del disciplinare d'incarico che regola il rapporto tra le parti;
- che è intenzione delle parti far risultare i relativi diritti ed obblighi in formale atto;

**TUTTO CIO' PREMESSO**

Si conviene e si stipula quanto segue:

**Art. 1**

- L'Ente affida all'Ing. Salvatore Ferrara l'incarico per il progetto esecutivo, direzione lavori, ecc., relativo ai lavori di "Realizzazione della copertura dell'edificio destinato a Scuola Materna sito nella frazione Evangelisti".

**Art. 2**

Il professionista svolgerà l'incarico secondo le esigenze e le direttive dell'Amministrazione e resta obbligato alla osservanza del D. Leg.vo n. 163/2006 e s.m.i. e del Regolamento di attuazione del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 come recepito dalla L.R. n. 12/2011, nonché della normativa in materia di opere pubbliche vigente nell'ambito della Regione Siciliana.

Inoltre nella redazione dei progetti devono essere osservate tutte le norme tecniche prescritte da decreti e circolari specificamente in materia di opere oggetto della presente, per progettazione e direzione, contabilità e collaudazione, ed in particolare quelle contenute nel D.M. 21 gennaio 1981 e successive eventuali integrazioni e modifiche concernente "Norme tecniche riguardanti le indagini

sui terreni e sulle rocce, la stabilità dei pendii naturali e delle scarpate, i criteri generali e le prescrizioni per la progettazione, l'esecuzione ed il collaudo delle opere di sostegno delle terre e delle opere di fondazione".

Sia nello studio che nella sua compilazione, il progetto dovrà essere sviluppato in tutti i suoi particolari ed allegati, secondo le norme per la compilazione dei progetti di opere pubbliche di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 ed in base alle altre disposizioni che impartirà in proposito l'Amministrazione.

### **Art. 3**

Il professionista è tenuto a redigere il progetto sulla base del progetto definitivo approvato.

Gli elaborati relativi al progetto definitivo sono quelli previsti dall'art. 24 del D.P.R. n. 207/2010 e successive modifiche ed integrazioni, con i contenuti di cui agli artt. dal 25 al 32.

Gli elaborati relativi al progetto esecutivo sono quelli previsti dall'art. 33 del D.P.R. n. 207/2010 e successive modifiche ed integrazioni, con i contenuti di cui agli artt. dal 34 al 43.

Il professionista nella stesura del progetto, dovrà seguire tutte le indicazioni che eventualmente saranno impartite dal responsabile del procedimento.

Il professionista è tenuto ad osservare nella stesura del progetto, tutto quanto indicato nel D.P.R. n. 207/2010 e successive modifiche ed integrazioni, oltre alle indicazioni di cui all'art. 93 comma 4 e 5 del Decreto Leg.vo n. 163/2006, come modificata, integrata e recepita dalla Legge Regionale n. 12/2011.

Viene recepito ed applicato nel presente disciplinare quanto indicato nell'art. 91 comma 3 del Decreto Leg.vo n. 163/2006 e s.m.i., così come recepita, modificata ed integrata dalla L.R. n. 12/2011 e s.m.i.

### **Art. 4**

Il professionista è tenuto a presentare all'Amministrazione l'aggiornamento del progetto definitivo, completo di ogni allegato, in originale e n. 4 copie, entro giorni **30 (trenta)** dalla data in cui viene sottoscritta la presente convenzione, o dalla data in cui sono forniti al professionista quegli elaborati, studi, accertamenti, ecc., che non competono allo stesso, quali ad es. esplorazioni del suolo edificatorio, indagini geologiche, geotecniche, chimico-fisiche, batteriologiche, autorizzazioni, permessi, accertamenti, etc. competenti a pubblici uffici o affidati ad altri enti o professionisti, indispensabili per la redazione completa del progetto.

Il professionista è tenuto a presentare all'Amministrazione il progetto esecutivo, completo di ogni allegato, in originale e n. 4 copie, entro giorni **30 (trenta)** dalla data di consegna del progetto definitivo approvato dall'Amministrazione Comunale.

In qualsiasi caso l'avvio del progetto esecutivo resta sospensivamente condizionato alla determinazione della stazione appaltante sulla progettazione definitiva ai sensi dell'art. 91 comma 4 del D. Leg.vo n. 163/2006 e s.m.i. come recepito dalla L.R. n. 12/2011.

Qualora la presentazione degli elaborati del progetto venisse ritardata oltre il termine sopra stabilito, sarà applicata una penale pari allo **0,5%(\*)** per ogni giorno di ritardo, che sarà trattenuta sul saldo del compenso. Nel caso che il ritardo ecceda i giorni **60 (sessanta)** l'Amministrazione resterà libera da ogni impegno verso il professionista inadempiente, senza che quest'ultimo possa pretendere compensi o indennizzi di sorta per onorari e rimborso spese relativi all'opera eventualmente svolta.



Possono essere concesse proroghe dei tempi sopra riportati da parte del RUP, qualora le motivazioni siano ritenute valide.

(\*) ai sensi dell'art. 257 comma 3 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. compreso tra 0,5 per mille e l'1 per mille del corrispettivo professionale, comunque non superiore al 10% complessivamente.

#### **Art. 5**

Il progettista incaricato della progettazione esecutiva deve essere munito, a far data dall'approvazione del progetto, di una polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio ai sensi dell'art. 111 del D. Leg.vo n. 163/2006 e s.m.i. ed art. 269 del D.P.R. n. 207/2010 come recepita dalla L.R. n. 12/2011.

La mancata presentazione da parte dei progettisti della polizza di garanzia esonera le amministrazioni pubbliche dal pagamento della parcella professionale.

Il professionista si obbliga ad introdurre nel progetto, anche se già elaborato e presentato, tutte le modifiche, correzioni, adeguamenti, sostituzioni o aggiornamenti di tavole ed allegati, che si rendessero necessari, e che ad esso competono, per l'approvazione del progetto stesso ai sensi dell'art. 5 comma 3 della L.R. n. 12/2011, senza che ciò dia diritto a speciali o maggiori compensi.

L'inosservanza di tali obblighi comporta la perdita del diritto di ogni compenso sia per onorario che per rimborso spese.

Qualora le modifiche, ecc. comportino cambiamenti nella impostazione progettuale (cambiamenti del suolo edificatorio o della sua originaria conformazione, cambiamenti di tracciato, di manufatti importanti o di altro) determinati da nuove o mutate esigenze autorizzate dall'Amministrazione, intervenute successivamente alla data di presentazione all'Amministrazione del progetto esecutivo, al professionista spettano le competenze nella misura stabilita per le varianti in corso d'opera di cui al successivo art. 13.

Il professionista è tenuto a dare la propria collaborazione all'Amministrazione per tutte le seguenti incombenze inerenti l'approvazione o l'ottenimento di nulla-osta di altri Enti ai sensi dell'art. 59 comma 1 del D.P.R. 207/2010 e seguenti alla L.R. n. 12/2011, senza che ciò possa comportare maggiorazione di onorario da parte del professionista.

Qualora la necessità di introdurre varianti ed aggiunte allo studio originario dovesse dipendere da cause addebitabili al professionista nessun compenso è dovuto allo stesso per le necessarie prestazioni, restando salve le derivanti responsabilità.

#### **Art. 6**

I prezzi unitari delle categorie di lavoro previste in progetto saranno quelli del prezzario regionale, di cui all'art. 53 comma f2 del D.P.R. n. 207/2010 ed art. 10 della L.R. n. 2/2011, vigenti alla data di presentazione del progetto.

Per le categorie di opere non contemplate nel suddetto prezzario o per eventuali scostamenti di prezzo, resi indispensabili da obiettive ragioni, i relativi prezzi unitari dovranno essere giustificati con apposite analisi i cui costi elementari saranno quelli di mercato corrente alla medesima data di presentazione del progetto. Nel caso in cui sia stato pubblicato un nuovo prezzario unico regionale, prima della indizione della gara, su parere motivato del Responsabile Unico del procedimento, il professionista è obbligato ad aggiornare i prezzi.

In questo caso si applicherà il compenso previsto dalla normativa vigente.

#### **Art. 7**

L'onorario per lo studio e la redazione del progetto, nonché quello per la direzione, misura, contabilità, liquidazione dei lavori ed assistenza al collaudo ove previsto, sarà desunto, a seconda delle varie classi e categorie di opere, dalle Tabelle A, B del decreto ministeriale 4 aprile 2001 e successive modifiche ed integrazioni, per quanto in esso non previsto, dalla Legge 2 marzo 1949 n. 143 e successivi modifiche ed integrazioni, che approva la tariffa degli onorari per le prestazioni professionali dell'ingegnere ed architetto.

Agli effetti della determinazione degli onorari, le opere verranno suddivise nelle classi e categorie di cui all'articolo 14 della Legge 149/49 e successive modifiche ed integrazioni, e si attribuisce all'opera oggetto del presente incarico le categorie **Ig della tabella A**.

Gli onorari, ai sensi dell'art. 14 della Legge 143/49 s.m.i., verranno commisurati separatamente, sugli importi dei lavori di ciascuna categoria e non globalmente.

L'importo definitivo per la liquidazione delle competenze professionali va commisurato ai consuntivi lordi delle varie classi e categorie dell'opera, come indicato all'art. 15 della Legge 143/49, al lordo dei ribassi d'asta, escluse le liquidazioni per spese tecniche.

Nell'onorario per la direzione deve intendersi compreso anche il corrispettivo per la trattazione delle riserve dell'impresa, e ciò anche nel caso in cui a questa siano riconosciuti maggiori compensi in dipendenza dell'accoglimento totale o parziale delle riserve stesse.

Nel caso di risoluzione o rescissione dei contratti di appalto dei lavori a termine delle vigenti disposizioni, spetterà al professionista l'onorario dovuto, da commisurarsi all'importo complessivo dei lavori eseguiti.

Nessun compenso o indennizzo per la direzione, misura, contabilità, liquidazione dei lavori ed assistenza al collaudo spetterà al professionista nel caso che i lavori per qualsiasi motivo non siano comunque consegnati all'impresa aggiudicataria; nel caso che, avvenuta la consegna, non siano iniziati, spetterà al professionista un rimborso di spese ed onorari a vacanza per le prestazioni effettivamente fornite da sottoporre al visto dell'Ordine professionale di appartenenza.

#### **Art. 8**

Il recesso dall'incarico da parte del progettista, nella fase di progettazione, comporta la perdita del diritto a qualsiasi compenso per onorario e rimborso spese, salvo l'eventuale rivalsa dell'Amministrazione per i danni provocati.

#### **Art. 9**

A rimborso delle spese vive di viaggio, di vitto, di alloggio per il tempo passato fuori ufficio dal professionista e dal suo personale d'aiuto, per qualsiasi motivo attinente le prestazioni di cui alla presente convenzione, nonché delle altre spese di qualunque natura incontrate, si provvede ai sensi dell'art. 3 del D.M. 4/04/2001.

In tutti gli affidamenti di cui all'art. 90 del D. Leg.vo n. 163/2006 e s.m.i. l'affidatario può avvalersi del subappalto, per la propria area di competenza e limitatamente alle attività previste dal comma 3 dell'art. 91 del medesimo Decreto Leg.vo e con esclusione delle prestazioni professionali, fermo restando impregiudicata la responsabilità del progettista.

Le prestazioni di cui sopra dovranno avere copertura finanziaria ed in assenza dovranno essere preventivamente autorizzati dal R.U.P..

Al pagamento si procederà a presentazione di fatture e purchè gli importi non superino i prezzi correnti.

#### **Art. 10**

Oltre al rimborso spese di cui all'art. 9 ed alla corresponsione dell'onorario di cui all'art. 7, null'altro spetta al professionista a qualsiasi titolo, per l'incarico di cui all'art. 1 della presente convenzione.

Tutte le altre spese necessarie per l'espletamento dell'incarico sono a carico dello stesso.

#### **Art. 11**

Le somme per onorario e spese dovute per lo studio e le redazioni dei progetti di cui alla presente convenzione, verranno corrisposte al professionista come segue:

- 100% dell'onorario entro mesi 3 dell'avvenuto accredito del finanziamento.

Le altre liquidazioni avverranno durante ed alla fine dei lavori.

#### **Art. 12**

Per la compilazione di perizie di variante in corso d'opera limitate alla sola redazione di un nuovo computo metrico estimativo per l'assestamento delle partite contabili, spetta al professionista il pagamento delle aliquote e) ed h) della tabella B allegata al D.M. 04/04/2001 ridotta del 25% e computato sull'importo complessivo dei lavori. Se la perizia di variante in corso d'opera prevede variazioni rese necessarie nel progetto, spetta al professionista il pagamento delle aliquote per le prestazioni della tabella B, effettivamente eseguite, valutate sull'importo delle sole opere variate, e ridotte del 25%.

Per la compilazione di perizie suppletive per nuove opere e lavori, spetta al professionista il pagamento delle aliquote della tabella B per le prestazioni effettivamente eseguite, valutate sull'importo delle opere suppletive e ridotte del 25%.

Per la compilazione di perizie di variante e suppletive che prevedono nuove opere o lavori spetta al professionista il pagamento degli onorari e spese valutati con le aliquote della tabella B della tariffa per le prestazioni effettivamente eseguite, applicate sulla somma degli importi delle nuove opere e lavori di variante e suppletivi, con la riduzione del 25%.

Qualora la necessità di introdurre varianti od aggiunte al progetto originario dovesse dipendere da cause addebitabili al professionista nessun compenso è dovuto allo stesso per le necessarie prestazioni, restando salve le derivanti responsabilità.

#### **Art. 13**

In Conformità all'art. 148 del D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010 rientrano tra i compiti del direttore dei lavori, qualora l'incarico sia esteso anche alla direzione lavori:

1. Il direttore dei lavori cura che i lavori siano eseguiti a regola d'arte ed in conformità del progetto e del contratto.
2. Il direttore dei lavori ha la responsabilità del coordinamento e della supervisione dell'attività di tutto l'ufficio di direzione lavori, ed interloquisce in via esclusiva con l'esecutore in merito agli

aspetti tecnici ed economici del contratto.

3. Il direttore dei lavori ha la specifica responsabilità dell'accettazione dei materiali, sulla base anche del controllo quantitativo e qualitativo degli accertamenti ufficiali delle caratteristiche meccaniche di questi così come previsto dall'art. 3, comma 2, della Legge 5 novembre 1971, n. 1086, ed in aderenza alle disposizioni delle norme tecniche per le costruzioni di cui alla Legge 5 novembre 1971, n. 1086, alla Legge 2 febbraio 1974, n. 64, al D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, ed al decreto-legge 28 maggio 2004, n. 136, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 luglio 2004, n. 186 e successive modificazioni.
4. Al direttore dei lavori fanno carico tutte le attività ed i compiti allo stesso espressamente demandati dal codice o dal presente regolamento nonché:
  - a) verificare periodicamente il possesso e la regolarità da parte dell'esecutore e del subappaltatore della documentazione prevista dalle Leggi vigenti in materia di obblighi nei confronti dei dipendenti;
  - b) curare la costante verifica di validità del programma di manutenzione, dei manuali d'uso e dei manuali di manutenzione, modificandone e aggiornandone i contenuti a lavori ultimati;
  - c) provvedere alla segnalazione al responsabile del procedimento, dell'inosservanza, da parte dell'esecutore, della disposizione di cui all'art. 118, comma 4, del codice.

Al direttore dei lavori spettano altresì i compiti in materia di direzione lavori previsti dal regolamento n. 207/2010 e decreto Leg.vo n. 163/2006 e s.m.i. e n. 81/2008 in materia di sicurezza.

#### **Art. 14**

Il progetto resterà di proprietà piena ed assoluta dell'Amministrazione la quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darvi o meno esecuzione, ovvero introdurvi, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni, tutte quelle varianti ed aggiunte che, a suo insindacabile giudizio, saranno riconosciute necessarie, senza che dal progettista possano essere sollevate eccezioni di sorta, sempreché non venga, in definitiva, modificato sostanzialmente il progetto nella parte artistica o architettonica, o nei criteri informativi essenziali.

#### **Art. 15**

La liquidazione dei compensi spettanti al professionista avverrà su presentazione della parcella vistata dal consiglio dell'ordine professionale.

#### **Art. 16**

Tutte le controversie che possano sorgere relativamente alla liquidazione dei compensi previsti dalla presente convenzione e non definite in via amministrativa saranno, nel termine di 30 giorni da quello in cui fu notificato il provvedimento amministrativo, deferite ad un giudice ordinario.

#### **Art. 17**

Sono a carico del professionista tutte le spese del presente atto e le consequenziali nonché le imposte e tasse nascenti dalle vigenti disposizioni.

Restano a carico dell'Amministrazione le somme da corrispondere all'ordine professionale per il rilascio del parere sulla parcella, nonché quelle dovute al professionista ai sensi dell'art. 10 della legge 3 gennaio 1981, n. 6, l'I.V.A. e quant'altro dovuto per legge.

**Art. 18**

Ai fini della presente convenzione le parti eleggono domicilio:

- a) il Geom. .... nella qualità come sopra e per ragioni della carica ricoperta presso il Comune di Fondachelli Fantina via C. Mastroeni;
- b) l'Ing. Ferrara Salvatore - Via Papa Giovanni XXIII – Fondachelli Fantina (Me).

Il professionista con la sottoscrizione della presente convenzione dichiara sotto la propria personale responsabilità di non avere rapporti con l'Amministrazione o altri Enti Pubblici che ostino all'esercizio della libera professione, né altri rapporti che possano essere in contrasto con l'incarico ricevuto.

**Art. 19**

Per quanto non esplicitamente detto nel presente disciplinare si fa riferimento alla normativa vigente in materia.

**Art. 20**

La presente convenzione diventerà esecutiva con la sottoscrizione tra le parti.

Fondachelli Fantina li    /    /           

Il Responsabile del Settore II°\

Il Professionista

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Comune di  
**FONDACHELLI FANTINA**  
Provincia di Messina

**OGGETTO:**

Lavori per la realizzazione della copertura dell'edificio destinato a scuola materna sito nella frazione "Evangelisti".

**DITTA:**

Comune di Fondachelli Fantina.

**ELABORATO N. 0:**

PARCELLA.

Data

Salvatore Ferrara  
Ingegnere Civile

Via Papa Giovanni XXIII  
98050 Fondachelli Fantina (Me)  
Atrib. 338.8844077

C.F. FRRSV1 23H17 AG89V  
P.IVA-03.033.190.830



**L'UFFICIO**

**PARCELLA PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI**

**ART.17 COMMA 14 BIS, LEGGE 11/02/1994, N.109**

**D.M. 04/04/2001 - G.U. n.96 del 26/04/2001**

**Legge 02/03/1949 n. 143**

**LAVORI :** **Lavori per la realizzazione della copertura dell'edificio destinato a scuola materna sito nella frazione "Evangelisti".**

**COMUNE :** **Fondachelli Fantina**

**COMMITTENTE :** **Amministrazione Comunale**

**Incaricato :** **Studio Tecnico Ing. Salvatore Ferrara**

**Con Ufficio in :** **Via Patri, 2 - 98050 - Fondachelli Fantina**

**Partita IVA :** **03066350830 - Codice Fiscale : FRRSVT73H17A638V**

**Inscritto a :** **Ordine degli Ingegneri di Messina con il numero 3405**

**Legenda :**

Punto = Separatore migliaia / Virgola = Separatore decimale

Tutti gli importi sono espressi in Euro

Il totale di ciascuna prestazione è arrotondato a €. 0.05

## PROGETTO DEFINITIVO

|  |                     |
|--|---------------------|
| 1.1 IMPORTO DELLE OPERE (I)  | €.73.048,50         |
| 1.2 CLASSE E CATEGORIA (Art.14 L.143/49)   | Ig                  |
| 1.3 PERCENTUALE DI TARIFFA SULL'IMPORTO DELLE OPERE (Tab.A) (P)                        | 14,230040 %         |
| 1.4 PRESTAZIONI PARZIALI (Tab.B-B1)  |                     |
| 1.4.1 c. Relazione illustrativa, schemi grafici per ottenimento autorizzazioni (Tab.B) | 0,160               |
| 1.4.2 d. Disciplinare elementi tecnici (Tab.B)   | 0,010               |
| 1.4.3 e. Computo metrico estimativo, Quadro economico (Tab.B)                          | 0,040               |
| 1.4.4 p. Studio di inserimento urbanistico (Tab.B1)                                    | ----                |
| 1.4.5 q. Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (Tab.B1)                   | ----                |
| 1.4.6 r1. Relazione di indagine geotecnica (Tab.B1)                                    | ----                |
| 1.4.7 r2. Relazione di indagine idrologica (Tab.B1)                                    | ----                |
| 1.4.8 r3. Relazione di indagine idraulica (Tab.B1)                                     | ----                |
| 1.4.9 r4. Relazione di indagine sismica (Tab.B1)                                       | ----                |
|  | 0,210               |
|  | Totale aliquote (B) |
| 1.5 CALCOLO ONORARIO BASE (Ob)=(1 x P x B)   | €.2.182,91          |
| 1.6 RIMBORSO SPESE E COMPENSI ACCESSORI (S) [29,986 %] su O                            | €.654,57            |
| 1.7 TOTALE PRESTAZIONE (O+S)   | €.2.837,45          |



## PROGETTO ESECUTIVO

|   |             |
|---|-------------|
| 2.1 IMPORTO DELLE OPERE (I)   | €.73.048,50 |
| 2.2 CLASSE E CATEGORIA (Art.14 L.143/49)  | Ig          |
| 2.3 PERCENTUALE DI TARIFFA SULL'IMPORTO DELLE OPERE (Tab.A) (P)   | 14,230040 % |
| 2.4 PRESTAZIONI PARZIALI (Tab.B-B1)   |             |
| 2.4.1 f. Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (Tab.B)  | 0,160       |
| 2.4.2 g. Particolari costruttivi e decorativi (Tab.B)   | 0,050       |
| 2.4.3 h. Computo metrico estimativo definitivo, Quadro economico, Elenco<br>Prezzi ed eventuali analisi, Quadro dell'incidenza % manodopera (Tab.B) | 0,040       |
| 2.4.4 i. Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (Tab.B)   | 0,010       |
| 2.4.5 s. Piano di manutenzione dell'opera (Tab.B1)  | 0,020       |
|   | 0,280       |
| Totale aliquote (B)   | 0,280       |
| 2.5 CALCOLO ONORARIO BASE [OB = I x P x B]  | €.2.910,55  |
| 2.6 RIMBORSO SPESE E COMPENSI ACCESSORI [S = 29,986 % x O]  | €.872,77    |
| 2.7 TOTALE PRESTAZIONE [T = O + S]  | €.3.783,30  |

## DIREZIONE LAVORI

|   |             |
|---|-------------|
|   | €.73.048,50 |
| 3.1 IMPORTO DELLE OPERE (I)   | Ig          |
| 3.2 CLASSE E CATEGORIA (Art.14 L.143/49)  | 14,230040 % |
| 3.3 PERCENTUALE DI TARIFFA SULL'IMPORTO DELLE OPERE (Tab.A) (P)   |             |
| 3.4 PRESTAZIONI PARZIALI (Tab.B-B1)   | 0,420       |
| 3.4.1 I. Direzione Lavori, assistenza al collaudo, prove d'officina (Tab.B)   | 0,030       |
| 3.4.2 II. liquidazione (Tab.B)  | -----       |
| 3.4.3 12. Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (Tab.B1)              | -----       |
| 3.4.4 13. Coord. e supervisione dell'ufficio di D.L. (Tab.B1)   | -----       |
| 3.4.5 14. Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo 0.1 (Tab.B1) : N. Addetti = 0 | -----       |
| Totale aliquote (B)   | 0,450       |
|   | €.4.677,67  |
| 3.5 CALCOLO ONORARIO BASE (Ob)=(I x P x B)  | €.1.402,66  |
| 3.6 RIMBORSO SPESE E COMPENSI ACCESSORI (S) [29,986 %] su O   | €.6.080,30  |
| 3.7 TOTALE PRESTAZIONE (O+S)  |             |

## MISURA E CONTABILITA' LAVORI

|   |          |             |
|---|----------|-------------|
| 4.1 IMPORTO DEI LAVORI CONTABILIZZATO (IT)  |          | €.73.048,50 |
| 4.1.1 LAVORI APPARTENENTI ALLA CLASSE I <sup>^</sup> (I1)                             |          | €.73.048,50 |
| 4.1.2 LAVORI APPARTENENTI AD ALTRE CLASSI (I2)  |          | €.0,00      |
| 4.2 ONORARIO BASE (Tab. E legge 143/49)   |          |             |
| Fino a €. 2.582,28  | 1.8397 % | €. 47,51    |
| Sul di più fino a €. 10.329,14  | 1.6863 % | €. 130,64   |
| Sul di più fino a €. 25.822,84  | 1.5330 % | €. 237,52   |
| Sul di più fino a €. 51.645,69  | 1.2264 % | €. 316,69   |
| Sul di più fino a €. 73.048,50  | 1.0731 % | €. 229,67   |
| oltre i 2,582,284.50 € e per qualsiasi importo  | 0.8940 % |             |
| Somma Onorario Base   | (OB) €.  | €. 962,02   |
| 4.3 RIDUZIONE PER LAVORI DI CLASSI DIVERSE DALLA I <sup>^</sup> [OR = OB*(I2*0.3)/IT] |          | €. 0,00     |
| TOTALE ONORARIO [OT=OB-OR] =  |          | €.962,02    |
| 4.4 RIMBORSO SPESE E COMPENSI ACCESSORI [S = 29,9860 % x O1 ]                         |          | 288,48      |
| 4.5 TOTALE PRESTAZIONE [T = O1 + S]   |          | €.1.250,50  |

## CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

|  |             |
|--|-------------|
| 5.1 IMPORTO DELLE OPERE (I)                            | €.73.048,00 |
| 5.2 PERCENTUALE TAB. C - Legge 143/49 (P)              | 0,2916 %    |
| 5.3 CALCOLO ONORARIO BASE (Ob)=(I x P)                 | €.213,01    |
| 5.4 RIMBORSO SPESE E COMPENSI ACCESSORI (S) [30,000 %] | €.63,90     |
| 5.5 TOTALE PRESTAZIONE (O+S)                           | €.276,91    |

**LOGO PRESTAZIONI**

| DESCRIZIONE                        | ONORARIO - Euro    |
|------------------------------------|--------------------|
| PROGETTO DEFINITIVO [Ig]           | € 2.837,45         |
| PROGETTO ESECUTIVO [Ig]            | € 3.783,30         |
| DIREZIONE LAVORI [Ig]              | € 6.080,30         |
| MISURA E CONTABILITA'              | € 1.250,50         |
| CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE | € 276,91           |
| <b>SOMMANO [A]</b>                 | <b>€ 14.228,46</b> |

|   |                    |
|---|--------------------|
| A NAZIONALE DI PREVIDENZA ED ASSISTENZA [B] 4% di A | € 569,14           |
| C) pari al 21% DI A+B                               | € 3.107,50         |
| TI DI SEGRETERIA [E] pari al 1.5% DI A              | € 213,43           |
| <b>TOTALE PARCELLA [A+B+C+E]</b>                    | <b>€ 18.118,52</b> |

