



COMUNE DI FONDACHELLI FANTINA
 Provincia di Messina
 via Col. Mastroeni
 Tel. 0941-651001 Fax 0941-651239

PROT. N° 2711 del 26-4-2011

Oggetto: ORDINANZA N° 4 del 26.04.2011;

IL DIRIGENTE DEL SETTORE III

VISTA la segnalazione verbale di pericolo dell'1.04.2011 ed il sopralluogo congiunto;

VISTA la relazione del Tecnico comunale Geometra Catalano Giuseppe prot. n. 2197 dell' 01/04/2011 ; Dalla quale si evince, che il fabbricato di antica fattura siti in via Pagliarazzi n. 11 in catasto al foglio 30 ex 58 part. 307, in muratura ordinaria, senza solai e cordoli in c.a., scollegato nei collegamenti e con strutture pericolanti, presenta pericolo per la pubblica incolumità: In quanto i muri portanti presentano lesioni gravi ; La struttura del tetto è quasi tutta crollata e le travi di tenuta del tetto e del solai mediano sono fradici; Si vedono già le soglie degli infissi fuoriusciti dalle murature e quello del portone d'ingresso lesionato. Le tegole che sporgono del tetto creano pericolo sulla via pubblica in quanto possono cadere .

VISTA la relazione del 18.04.2011 prot. 2574 dell'Ufficio di Polizia Municipale, ove risulta la proprietaria dell'edificio ;

Considerata l'urgenza di provvedere alla messa in sicurezza dell' immobile , al fine di eliminare il pericolo per la pubblica e privata incolumità, che il perdurare dei fatti sopraindicati rappresenta;

Atteso che la situazione creata si riveste carattere d'urgenza;

Visto l'art. 54, secondo comma, del D.Lgs 267/2000;

Visto l'art. 1 del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112;

Visto l'art. 61 del DPR 380/01;

Visto il vigente O.AA.EE.LL ed il regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi comunali ;

ORDINA

Alla Signora

· PALAZZOLO CARMELA. NATA A FONDACHELLI FANTINA IL 28.01.1948 E RESIDENTE IN RODI MILICI VIA CAVALIERI DI MALTA N. 8 ; di provvedere entro 30 giorni dalla data di notifica della presente ordinanza alla messa in sicurezza ed al consolidamento delle strutture evidenziate in premessa

provvedendo con tutte le opere necessarie, comportanti anche la parziale o totale demolizione degli immobili allo scopo di eliminare la possibilità di imminente crollo ed il conseguente pericolo per la pubblica e privata incolumità a causa del precario stato del fabbricato sito in via Pagliarazzi n° 11, distinto al foglio di mappa 30 ex 58 part. 307 .

AVVERTE

Che trascorso il termine suddetto, senza che gli interessati abbiano ottemperato all'ordine ingiunto si provvederà d'Ufficio, a spese del contravventore, a rimuovere il pericolo oltre alla denuncia all'A.G. ai sensi degli artt. 650 e 677 del c.p.;

• Il Comando dei Vigili Urbani è incaricato di fare osservare la presente ordinanza ;

Il Messo notificatore è incaricato della notifica del presente provvedimento .

La presente verrà notificata alle:

- Ditta proprietaria del manufatto ,
- Segreteria comunale,
- Sindaco,
- Albo on line,
- Ufficio di Polizia Municipale,
- Stazione locale dei Carabinieri,
- Genio Civile di Messina ,
- Prefettura di Messina,

Contro la presente Ordinanza è ammesso ricorso al TAR SICILIA entro 60 giorni, ovvero ricorso straordinario al CAPO dello STATO entro 120 giorni, dalla notificazione della presente ordinanza.-

IL RESPONSABILE DEL SETTORE III
(Catalano Geom. Giuseppe)

Catalano Giuseppe

