

COMUNE DI FONDACHELLI FANTINA
Provincia di MESSINA



N° 66 Reg.

Del 28/04/2011

COPIA DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA MUNICIPALE

OGGETTO: Rettifica delibera di G.M. n. 159/2010 con all'oggetto: "Cessione diritti comunali sui terreni di cui all'istanza prot. 2828 del 27/04/2009 della Sig.ra Presti Romina" e in favore di Presti Domenico.

L'anno duemilaundici il giorno ventotto del mese di aprile alle ore 15,45 e seguenti, nella Casa Comunale e nella consueta sala delle adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Sig. PETTINATO Francesco	Sindaco
Sig. CITRARO Carmelo	Vice-Sindaco
Sig. MASTROENI Santo	Assessore
Sig. ra DI FRANCESCO Domenica	Assessore

Non sono intervenuti: Sig. De Stefano Assessore

Presiede – Sig. PETTINATO Francesco – SINDACO

-Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Arcoraci Annamaria

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Visto che, ai sensi dell'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n° 142, recepito dalla L.R. n° 48/91, e sostituito con l'art. 12 della L.R.30/2000, sulla proposta di deliberazione in oggetto, che non è mero atto di indirizzo, hanno espresso:

- | | |
|---|-------------------|
| - il Responsabile del servizio interessato, per la regolarità tecnica, parere | favorevole |
| - il Responsabile di ragioneria qualora comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata, per la regolarità contabile, parere | favorevole |

PREMESSO che con proprio atto n° 159 del 20.07.2010, la Giunta Municipale ha deliberato la cessione dei diritti Comunali sul terreno identificato catastalmente al foglio di mappa n° 92, particella n° 98, di cui all'istanza prot. 2828 del 27.04.2009, in favore della Signora Presti Romina, nata a Barcellona P.G. (ME) il 31.03.1978 e residente a Terme Vigliatore (ME), in Via Salica n° 30, in virtù della documentazione dalla stessa prodotta a corredo dell'istanza, dalla quale scaturiva il possesso in buona fede del suddetto terreno, inserito negli atti relativi alla alienazione dei beni patrimoniali comunali;

CONSIDERATO che, successivamente, in data 30.11.2010 è pervenuta al protocollo dell'Ente n° 8401, una richiesta di rettifica degli atti susseguenti all'istanza in promessa specificata, da parte della Signora Presti Romina, la quale ha precisato che possessore in buona fede del terreno, per oltre vent'anni, è stato il padre Presti Domenico, nato a Fondachelli Fantina il 06.04.1949 e qui residente in Via Patri n° 9, prima di cedere il possesso alla istante, raggiunta la maggiore età;

CHE, inoltre, nella predetta nota, oltre alla richiesta di voltura degli atti susseguenti all'istanza in oggetto, veniva chiesto di considerare il pagamento dei diritti già versati da Presti Romina, per la cessione del terreno, pari complessivamente ad € 360,90, come effettuato dal padre;

RITENUTO che si può procedere alla rettifica richiesta dalla Signora Presti Romina, volturando gli atti a nome del Signor Presti Domenico;

VISTA, nello specifico, la propria delibera n° 159 del 20.07.2010;

VISTA la richiesta prot. 8401 del 30.11.2010 e la documentazione a corredo della predetta istanza;

VISTO il Regolamento per l'alienazione dei beni immobili di proprietà Comunale, approvato con delibera di Consiglio Comunale n° 45 del 28.10.2008 e successivamente modificato ed integrato con delibera del medesimo organo n° 50 del 27.11.2008;

VISTA la successiva delibera di C.C. n° 53 del 12.10.2009 con la quale vengono apportate nuove modifiche ed integrazione al regolamento di cui sopra;

VISTO il parere tecnico favorevole espresso dal Responsabile dell'U.O. Tecnica - III° Settore;

VISTO il parere contabile favorevole espresso dal Responsabile dell'U.O. Finanziaria;

VISTO il D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

VISTO l'O.A.E.L.L. vigente in Sicilia;

VISTO lo Statuto comunale;

Con voti unanimi favorevoli, espressi palesemente,

DELIBERA

1. Di notificare la delibera di C.M. n° 159 del 20.07.2010, volturando gli atti relativi alla cessione dei diritti vantati dal Comune sul terreno identificato catastalmente al Foglio di mappa n° 92 particella n° 98, a nome del Signor Presti Domenico, nato a Fondachelli Fantina il 06.04.1949 e qui residente in Via Patri n° 9, il quale ha esercitato il possesso in buona fede per oltre vent'anni su detto terreno, come si evince dalla richiesta di rettifica, presentata dalla Signora Presti Romina prot. 8401 del 30.11.2010;
2. Dare atto che il pagamento della somma di € 360,90, versata dalla Signora Presti Romina, con bollettino di c/c p. n° 0090 in data 14.09.2010, viene imputato in favore del Signor Presti Domenico così come richiesto nell'istanza di cui al punto precedente;
3. Dare atto che, nella eventualità della sottoscrizione di atto pubblico di cessione, tutte le spese relative sono a carico della parte acquirente;
4. Dare mandato all'Ufficio Segreteria di trasmettere la presente delibera di composizione bonaria alla ditta interessata e all'Ufficio Patrimonio per gli atti consequenziali.