



COMUNE DI FONDACHELLI FANTINA

PROVINCIA DI MESSINA

UFFICIO ESPROPRI

Prot. 2259 del 5-4-2011

**DECRETO DI AUTORIZZAZIONE ALLO SVINCOLO DELL' INDENNITA'
D'ESPROPRIO DEPOSITATA PRESSO LA CASSA DEPOSITI E PRESTITI**

(ex art. 28 D.P.R. 327/2001 e successive modifiche)

Ordinanza n° 02/E del 05/04/2011

| | |
|----------|---|
| OGGETTO: | Procedimento espropriativo correlato all'esecuzione dei lavori di "CONSOLIDAMENTO A PROTEZIONE DEL CENTRO ABITATO NELLA FRAZIONE RUBINO - LOTTO DI COMPLETAMENTO" Ditta: PALMITANO AGATA |
|----------|---|

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DELL'UFFICIO ESPROPRI

VISTA l'istanza presentata in data 12/07/2010 dalla Signora Palmitano Agata, nata a Fondachelli Fantina (ME) il 06/11/1927, ed ivi residente in via Risorgimento n° 11, C.F. PLMGTA27S46D661P, diretta ad ottenere, ai sensi dell'art. 28 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., l'autorizzazione al pagamento della somma di propria competenza depositata alla Cassa DD.PP. per un importo di € 190,00, relativa all'esproprio della particella 839 del foglio di mappa n° 58, da cui è derivata la particella 1781 interessata dalla realizzazione dei lavori;

VISTA la proposta di svincolo della predetta indennità, avanzata dal Responsabile del Servizio Espropri il 04/04/2011, prot. n° 2224;

VISTA l'Ordinanza n° 07/E del 17/12/2007, con cui è stato decretato l'esproprio dei beni immobili necessari per l'esecuzione dei lavori di "CONSOLIDAMENTO A PROTEZIONE DEL CENTRO ABITATO NELLA FRAZIONE RUBINO - LOTTO DI COMPLETAMENTO" e si è provveduto alla determinazione urgente dell'indennità provvisoria spettante a ciascuna ditta espropriata;

RICHIAMATA l'Ordinanza n° 08/E del 04/11/2008 con cui, espletato tutto l'iter procedurale, è stato decretato il pagamento delle indennità definitive accettate ed il deposito delle indennità non accettate o per le quale non è pervenuta dichiarazione di accettazione nei termini previsti, relative ai suddetti lavori;

CONSIDERATO che alla data del decreto di esproprio la Signora Palmitano Agata, era proprietaria della particella 839 del foglio di mappa n° 58, da cui è derivata la particella 1781 espropriata per la realizzazione dei lavori in oggetto, come risulta dagli atti prodotti a corredo dell'istanza (sentenza di acquisto per usucapione, certificato catastale);

DATO ATTO:

- che dal certificato dei registri immobiliari, rilasciato dalla Conservatoria di Messina in data 12/01/2011, risulta che non vi sono trascrizioni o iscrizioni di diritti o di azioni di terzi;
- che, per il predetto bene immobile, agli atti dell'Ufficio Espropriazioni non risultano notificate opposizioni di terzi al pagamento della relativa indennità;

ESAMINATA la documentazione pervenuta;

VISTI

- il D.Lgs. 267 del 18/08/2000;
- il D.P.R. 327 dell'08/06/2001 e successive modifiche;

DECRETA

1) di autorizzare, ai sensi dell'art. 28 del D.P.R. 327/2001 e successive modifiche, la Cassa Depositi e Prestiti del Ministero Economia e Finanze, sede di Messina, a svincolare la somma di € 190,00 (quietanza DA0 0510280 del 20.03.2009), integrata dagli eventuali interessi maturati, mediante assegno circolare da inviare, a favore della sottoindicata ditta:

- PALMITANO AGATA, nata a Fondachelli Fantina (ME) il 06/11/1927, ed ivi residente in via Risorgimento n° 11, C.F. PLMGTA27S46D661P;

La somma di cui sopra è da prelevarsi dal deposito amministrativo costituito dal Comune di Fondachelli Fantina (ME) a titolo di indennità definitiva di esproprio dell'immobile di cui in premessa, occorso per la realizzazione dei lavori di "CONSOLIDAMENTO A PROTEZIONE DEL CENTRO ABITATO NELLA FRAZIONE RUBINO - LOTTO DI COMPLETAMENTO";

2) di dare atto che sulle somme da corrispondere, non deve essere operata la ritenuta d'imposta pari al 20%, di cui all'art. 11 della Legge 413/91, in quanto l'area oggetto di esproprio non ricade nelle zone omogenee A, B, C e D di cui al D.M. 1444/68;

3) di esonerare la Cassa DD.PP. da ogni responsabilità, in merito allo svincolo della predetta somma;

4) di trasmettere il decreto di autorizzazione alla Cassa DD.PP. e all'interessata.

Fondachelli Fantina, li 05/04/2011

Il Responsabile Del Servizio Espropri

(Domenica Recupero)

Domenica Recupero



Il Responsabile dell'Unità Org. U.T. - III° Settore

(geom. Giuseppe Catalano)

Giuseppe Catalano