

**COMUNE DI FONDACHELLI FANTINA**  
**PROVINCIA DI MESSINA**

**UFFICIO TECNICO II Settore**

**DETERMINA DEL FUNZIONARIO RESPONSABILE**

ATTO N. 196

DEL 14/08/2012

OGGETTO: Determinazione a contrattare ed approvazione bando e disciplinare di gara dei lavori di "Realizzazione delle reti di distribuzione del gas metano nel territorio comunale di Fondachelli Fantina".

**REGISTRO GENERALE N. 409**

Codice

art.

Competenza

Residui

Il sottoscritto, Responsabile del servizio Finanziario a norma dell'art.6, comma 11, legge 127/97 e successive modifiche ed integrazioni, recepita dall'art.2, comma 3, L.R. 23/98 che testualmente recita:

I provvedimenti che comportano impegni di spesa sono trasmessi al responsabile del servizio finanziario e sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

ATTESTA

La regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa di

€.

(impegno \_\_\_\_\_)

Somma stanziata \_\_\_\_\_

Variazione in aumento € \_\_\_\_\_

Variazione in diminuzione € \_\_\_\_\_

Somme già impegnate € \_\_\_\_\_

Somma disponibile € \_\_\_\_\_

Somma impegnata con atto delibera G.M.

n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Fondachelli Fantina li, 14/08/2012

Il Responsabile del servizio Finanziario



Oggetto: Determinazione a contrattare ed approvazione bando e disciplinare di gara dei lavori di "Realizzazione delle reti di distribuzione del gas metano nel territorio comunale di Fondachelli Fantina".

### **Il Responsabile del Settore II° - LL. PP.**

VISTA la delibera di G.M. n. 128 del 09/08/2012, con la quale è stato approvato il progetto preliminare relativo ai lavori di cui in oggetto, redatto d'Ufficio dal Tecnico Comunale Geom. Giuseppe Catalano per l'importo complessivo di € 3.660.588,64 di cui € 2.747.000,00 a base d'asta ed € 913.588,64;

VISTO il D.D.G. n. 157 del 16/04/2012 dell'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità Dipartimento Regionale dell'Energia, con il quale è stato decretato l'avviso denominato "Modalità d'attuazione dell'obiettivo operativo 2.1.3 – linea di intervento 2.1.3.1, del PO FESR Sicilia 2007-2013, procedura per la concessione dei contributi regionali per il completamento delle reti di distribuzione metanifere nell'ambito delle aree industriali e dei centri urbani minori e marginali";

Viste le modalità di attuazione del D.D.G. di cui sopra;

CHE è stato dato mandato al Responsabile del Settore II° ed al RUP, di procedere alla redazione e pubblicazione di un bando di gara per la ricerca del concessionario relativamente alla "Progettazione definitiva ed esecutiva, realizzazione e gestione della metanizzazione di cui al progetto preliminare;

VISTO che il Comune non dispone di metanizzazione e che intende partecipare al bando per avere il finanziamento necessario per la realizzazione;

VISTO che si deve procedere alla scelta del concessionario da indicare nel bando Regionale dell'Assessorato all'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità;

VISTO che alla scelta del concessionario si può procedere ai sensi del D. Leg.vo n. 163/2006 e s.m.i. art. 153 e seguenti, sulla base del progetto preliminare predisposto dall'Amministrazione Comunale mediante procedura di gara aperta;

VISTO il D. Leg.vo n. 163/2006 e s.m.i. art. 122 commi 5 e 6;

VISTO che è necessario approvare un bando e il disciplinare di gara per la ricerca del concessionario relativamente alla progettazione definitiva, esecutiva, realizzazione e gestione della metanizzazione dell'opera di cui sopra;

VISTO lo schema del bando e relativo disciplinare di gara dei lavori di cui in oggetto, predisposto dal R.U.P.;

VISTO lo schema del contratto concessione/servizio allegato al progetto preliminare;

VISTO lo schema carta del servizio di distribuzione del gas naturale;

VISTO il D.Leg.v o n. 163/2006 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010;

VISTA la L.R. n. 12/2011;

VISTE le leggi vigenti in materia;

VISTO l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia;

## DETERMINA

**DI PROCEDERE** alla scelta del concessionario ai sensi del D. Leg.vo n. 163/2006 e s.m.i. art. 153 e seguenti, per la progettazione definitiva, esecutiva, realizzazione e gestione della metanizzazione dell'opera di "Realizzazione delle reti di distribuzione del gas metano nel territorio comunale di Fondachelli Fantina";

**DI APPROVARE** lo schema del bando di gara e relativo disciplinare predisposto dal R.U.P., dei lavori sopra menzionati per l'importo di € 3.660.588,64 di cui € 2.747.000,00 a base d'asta ed € 913.588,64;

**DI DARE PUBBLICITA'** alla gara ai sensi dell'art. 122 commi 5 e 6 del Decreto Leg.vo n. 163/2006 e s.m.i.

**DI APPROVARE** lo schema carta del servizio di distribuzione del gas naturale;

**DI DEMANDARE** al Responsabile Del Procedimento tutti gli atti consequenziali.

**Il Responsabile del Settore II° - LL. PP.**



**Il Responsabile del Procedimento**



|   |  |
|---|--|
| <p>Il Presente atto è stato pubblicato all'Albo pretorio dal 16/08/2012 al _____</p> <p>Fondachelli Fantina, li _____</p> <p>L'ADDETTO</p> <p>_____</p> | <p><b>CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE</b></p> <p><i>Il sottoscritto Segretario Comunale, certifica, su conforme attestazione dell'addetto, che la presente determinazione è pubblicata all'Albo pretorio dal 16/08/2012 per 15 giorni consecutivi.</i></p> <p>Fondachelli Fantina li _____</p> <p>IL SEGRETARIO COMUNALE</p> <p>_____</p> |
|---|--|

|   |  |
|---|--|
| <p>Copia della presente determinazione è stata trasmessa al Sindaco per il relativo controllo</p> |  |
| <p>il _____</p>   | <p>Prot.n. _____</p> <p>L'ADDETTO ALLA SPEDIZIONE</p> <p>_____</p> |

**COMUNE DI Fondachelli Fantina**  
**( Prov. Di Messina )**

**BANDO DI PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN REGIME DI CONCESSIONE DELLA “REALIZZAZIONE DELLE RETI DI DISTRIBUZIONE DEL GAS- METANO NEL TERRITORIO COMUNALE DI FONDACHELLI FANTINA”.**

**CUP: H65J12000050002**

**CIG: 44945961F4**

**1 – Amministrazione aggiudicatrice**

Comune di Fondachelli Fantina con sede in via Col. Mastroeni, tel 0941-651001/fax 0941-651239 Settore II° Lavori Pubblici;  
- Determinazione a contrattare n. 196 del 14/08/2012 Ufficio Tecnico Settore II°.

**2) Luogo di esecuzione:** Comune di Fondachelli Fantina (ME)

**3) Oggetto, natura ed entità delle prestazioni,** affidamento della Progettazione definitiva (da presentarsi in sede di gara), successiva progettazione esecutiva, realizzazione, nonché successiva gestione completa, comprensiva della manutenzione ordinaria e straordinaria della rete di distribuzione del metano nel Comune di Fondachelli Fantina (ME).

La realizzazione dell’intervento avverrà con apporto di risorse a carico del concessionario aggiudicatario a completamento della contribuzione pubblica, calcolata con le modalità prevista dall’art. 2, del bando dall’Assessorato Regionale all’Industria pubblicato sulla GURS n. 17 del 27/04/2012 ad oggetto: Modalità d’attuazione dell’obbiettivo operativo 2.1.3 – linea di intervento 2.1.3.1 – del PO FESR 2007 – 2013, procedura per la concessione dei contributi Regionali per il completamento delle reti di distribuzione metanifere nell’ambito delle aree industriali e dei centri urbani minori e marginali , e provvedere alla gestione degli impianti realizzati per un periodo di anni 20 (venti ), senza onere a carico dell’Amministrazione.

Competono al concessionario la richiesta e l’ottenimento di tutte le autorizzazioni amministrative, nulla osta, pareri e quanto altro necessario per l’esecuzione dell’opera. inclusa degli oneri di sicurezza, la messa in esercizio, oltre agli oneri relativi al collaudatore tecnico amministrativo, la cui nomina è riservata alla stazione appaltante.

Il concessionario dovrà inoltre gestire l’opera garantendone la funzionalità e dovrà provvedere alla manutenzione ordinaria e straordinaria.

**4) Termine ultimo per la presentazione delle offerte e indirizzo cui devono essere**

**trasmesse:** Le offerte devono essere inviate a “Fondachelli Fantina (ME) — Via Col. Mastroeni — (ME) entro il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno .....

**5) Lingua:** le offerte, compresa la documentazione e i certificati prodotti a corredo, devono essere redatte -a pena di esclusione- in lingua italiana o corredati di traduzione giurata in lingua italiana.

**6) Importo complessivo stimato dell’appalto:** L’importo complessivo stimato dell’intervento, risultante dalla deliberazione di G.M. n. 128 del 09/08/2012 di approvazione del progetto

preliminare ammonta, ad € 3.660.588,64 suddiviso e variamente raggruppato secondo il seguente quadro economico preventivo:

| <b>QUADRO ECONOMICO PREVENTIVO</b> |      |   |                     |                     |                       |
|------------------------------------|------|---|---------------------|---------------------|-----------------------|
| <b>A)</b>                          |      |   |                     |                     |                       |
|                                    | 1)   | <b>LAVORI di computo metrico (OG6)</b>          |                     |                     | <b>€ 2.747.000,00</b> |
|                                    |      | Comprensivo di oneri della sicurezza diretti    |                     |                     |                       |
|                                    |      | comprensivi nel computo metrico di progetto     | € 29.200,98         |                     |                       |
|                                    | 2)   | Oneri sicurezza indiretti                       | € -                 |                     | € -                   |
|                                    |      | Totale oneri sicurezza non soggetti a ribasso   | € 29.200,98         |                     |                       |
|                                    |      | <b>TOTALE LAVORI COMPLESSIVI A B. A.</b>        |                     |                     | <b>€ 2.747.000,00</b> |
| <b>B)</b>                          |      | <b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE</b>         |                     |                     |                       |
|                                    | 1)   | Lavori in economia , esclusi dall'appalto       |                     | € -                 |                       |
|                                    | 2)   | rilevi accertamenti ed indagini                 |                     | € 19.050,00         |                       |
|                                    | 3)   | allacciamento ai pubblici servizi               |                     | € 2.500,00          |                       |
|                                    | 4)   | imprevisti                                      |                     | € 137.350,00        |                       |
|                                    | 5)   | acquisizione aree o immobili e oneri aggiuntivi |                     | € 10.159,27         |                       |
|                                    | 6)   | accantonamento di cui all'art. 133 c.3-4 codice |                     | € 8.241,00          |                       |
|                                    | 7)   | Spese tecniche compreso RUP                     |                     | € 324.297,52        |                       |
|                                    | 8)   | Spese per attività di consulenza o di supporto  |                     | € 15.943,25         |                       |
|                                    | 9)   | eventuali spese per commissioni aggiudicatrici  |                     | € 5.000,00          |                       |
|                                    | 10)  | spese per pubblicità                            |                     | € 12.500,00         |                       |
|                                    | 10-b | Oneri d'accesso alla discarica                  |                     | € 7.469,46          |                       |
|                                    | 11)  | spese per accertamenti, collaudi ecc.           |                     | € 12.878,92         |                       |
|                                    | 12)  | I.V.A. ed eventuali altre imposte:              |                     |                     |                       |
|                                    | a)   | I.V.A. su A) Lavori a b.a. (10%)                | € 274.700,00        |                     |                       |
|                                    | b)   | I.V.A. su b1+b2+b7+b8+b9+b10+b10-b+b11(21%)     | € 83.399,22         |                     |                       |
|                                    | c)   | I.V.A. su b3 (4%)                               | € 100,00            |                     |                       |
|                                    |      | <b>Totale</b>                                   | <b>€ 358.199,22</b> | <b>€ 358.199,22</b> |                       |
|                                    |      | <b>Totale somme a disposizione</b>              |                     | <b>€ 913.588,64</b> | <b>€ 913.588,64</b>   |
|                                    |      | <b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO</b>         |                     |                     | <b>€ 3.660.588,64</b> |

Il predetto importo è indicativo ed è suscettibile di variazione in funzione delle proposte progettuali dei concorrenti.

Sul totale dell'importo dell'investimento stimato (costruzione e progettazione) pari ad **€ 3.660.588,64**, l'amministrazione aggiudicatrice parteciperà con il contributo pubblico in conto impianto nella misura che stabilirà l'Assessorato Regionale all'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità di Palermo a seguito della partecipazione di questo Ente al "FESR 2007/2013 — LINEA DI INTERVENTO 2.1.3.1 — INTERVENTI DI METANIZZAZIONE". mentre resterà a totale carico del concessionario il residuo importo di investimento.

Si precisa che l'I.V.A. relativa all'intervento non sarà oggetto di contributo. La stessa sarà anticipata dal concessionario e recuperata successivamente nella gestione.

**7) Requisiti personali, tecnici e finanziari** che i candidati devono possedere: requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del d.lgs. n° 163/06 e s.m.i., di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativo e di "disponibilità" dell'area ove localizzare l'intervento come meglio specificati nel *punto 10* del disciplinare di gara.

**8) Modalità di presentazione delle offerte:** come definito al *punto 10* nel disciplinare di gara.

**9) Procedura di affidamento:** Procedura aperta a gara unica, ai sensi dell'art. 153, commi da 1 a 14, del d.lgs. n° 163/2006 e successive modificazioni.

La stazione appaltante redige una graduatoria e nomina Concessionario il soggetto che ha presentato la migliore offerta; **la nomina del Concessionario può aver luogo anche in presenza di una sola offerta** purché congrua e valida.

La stazione appaltante, in fase di affidamento della concessione, ha la possibilità di richiedere al prescelto, di cui al comma 10, lettera b) dell'art. 153 del d.lgs. n° 163/2006 e successive modificazioni di apportare al progetto definitivo da esso presentato, le modifiche eventualmente richieste per l'approvazione del progetto; in tal caso si attiveranno le procedure previste dal suddetto articolo e meglio specificate nel disciplinare di gara.

**10) Criterio di aggiudicazione:** Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83, del d. lgs. n° 163/2006. I criteri e sub criteri di aggiudicazione con i relativi pesi e la metodologia di valutazione sono riportati al *punto 11* del disciplinare di gara.

**11) Termine per l'esecuzione dei lavori e per l'avvio della gestione:** Il termine massimo per l'esecuzione dei lavori e per l'avvio della gestione è stabilito dal bando Assessorato Industria pubblicato nella GURS n. 17 del 27/04/2012, entro il 30/06/2015.

**12) Struttura delle tariffe:** le tariffe da applicare sono quelle previste dalla normativa vigente di riferimento.

**13) Durata max della concessione; 20 (venti) anni,** decorrenti dalla data di stipula della convenzione;

**14) Modalità con le quali i partecipanti** alla gara dimostrano la disponibilità delle risorse finanziarie necessarie a coprire il costo dell'investimento: da specificare nel piano economico finanziario facente parte dell'offerta e comunque nella misura minima indicata nell'ultimo comma del *punto 4* del disciplinare di gara.

**15) Termine di validità dell'offerta:** 180 giorni naturali e consecutivi dalla data di scadenza del termine di presentazione dell'offerta.

**16) Limite minimo dei lavori da appaltare obbligatoriamente a terzi:** nessun limite.

**17) Garanzie a corredo dell'offerta:** a corredo dell'offerta dovranno essere presentate le garanzie e cauzioni di cui all'art. 113 del d.lgs. 163/06, meglio specificate al *punto 9* del disciplinare di gara.

**18) Cauzioni, garanzie e polizze assicurative a carico del concessionario aggiudicatario:** specificate al *punto 9* del disciplinare di gara.

**19) Documentazione:** i documenti di gara, il progetto preliminare ed eventuali altri documenti necessari per la predisposizione dell'offerta sono visionabili presso l'Ufficio del

Responsabile Tecnico e/o del RUP, nei giorni feriali di lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 9.00 alle ore 13.00 previo eventuale appuntamento telefonico ai numeri indicati al punto 1 del presente bando.

**20) Nome ed indirizzo dell'organo competente per le procedure di ricorso:** eventuale ricorso potrà essere presentato al Tribunale Amministrativo Regionale. I termini di presentazione del ricorso sono disciplinati dal combinato disposto dell'art. 245 del d.lgs. n° 163/2006 e successive modificazioni e dell'art. 119 del d.lgs. n° 104/2010, tenuto conto dell'art. 243 bis del medesimo d.lgs. n° 163/2006.

**21) Avvertenze:** l'Amministrazione Comunale, considerando i tempi per la presentazione della domanda di partecipazione al bando Regionale dell'Assessorato Regionale dell'Energia dei Servizi di Pubblica Utilità Dipartimento dell'Energia – Obiettivo operativo 2.1.3 – linea d'intervento 2.1.3.1 del PO FESR Sicilia 2007-2013 potrebbero essere scaduti, i partecipanti si assumono a loro rischio la possibilità di partecipare al bando solo in presenza di un'eventuale proroga.

Si precisa, che la Ditta aggiudicataria in ogni caso viene individuata dal Comune come concessionaria per eventuali futuri bandi e/o realizzazione con propri fondi.

Si precisa ancora, che nulla è dovuto da parte del Comune ai concorrenti al verificarsi di quanto sopra esposto.

**22) Responsabile del procedimento:** Geom. Giuseppe Fiumara tel. 0941-651001

Fondachelli Fantina li

IL RESPONSABILE DEL SETTORE II° LL.PP.

.....

IL RUP

.....

**COMUNE DI FONDACHELLI FANTINA**  
**( Prov. Di Messina )**

**(Schema) DISCIPLINARE DI GARA**

**Disciplinare per la Procedura aperta ai sensi degli art.143 e 144 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., per la Paggiudicazione della Concessione relativa alla "Realizzazione delle reti di distribuzione del gas-metano nel territorio comunale di Fondachelli Fantina".**

Il presente disciplinare è in pubblicazione sul sito internet del Comune di Fondachelli Fantina, [www.comune.fondachellifantina.me.it](http://www.comune.fondachellifantina.me.it) - Art. 3, comma 35 del D.Lgs. 163/2006 - ed all'Albo pretorio on-line del Comune di Fondachelli Fantina (ME)

**1) – Amministrazione concedente**

Comune di Fondachelli Fantina con sede in via Col. Mastroeni ,

- a) Indirizzo postale: Via Col. Mastroeni Fondachelli Fantina (ME) – Italia;
- b) Indirizzo internet: [www.comune.fondachellifantina.me.it](http://www.comune.fondachellifantina.me.it);
- c) e-mail: [pippo.fiumara@live.it](mailto:pippo.fiumara@live.it);
- d) Fax: +39 0941-651239
- e) Responsabile del procedimento: Geom. Giuseppe Fiumara

Per informazioni di carattere tecnico rivolgersi a: Geom. Giuseppe Fiumara tel.0941-651001  
Per informazioni di carattere amministrativo rivolgersi a: Geom. Giuseppe Fiumara.

**2) Premessa**

Il Comune di Fondachelli Fantina (ME) indice una gara a procedura aperta, per l'affidamento in gestione, per la durata di anni 20 (venti) dell'impianto di distribuzione del gas metano al servizio del territorio Comunale, nonché la progettazione definitiva ed esecutiva e la costruzione della rete di distribuzione del gas che dovrà essere realizzata sulla base del preliminare posto a base di gara e realizzato dal soggetto aggiudicatario con fondi propri e con la contribuzione che al progetto verrà riconosciuta dalla Regione Sicilia in base al POR FERS 2007/2013 - Obiettivo operativo 2.1.3. – Linea di intervento 2.1.3.1.

La procedura di gara viene esperita nel rispetto di quanto disposto dagli articoli 14 e 15 del D.L.gs. n. 164/00 e dell'articolo 67 della L. R. Siciliana n. 2/02

In forza del disposto di cui all'articolo 30 del D. L.gs. n. 163/06, il medesimo trova applicazione alla gara in oggetto solo in forza degli espliciti rinvii di seguito riportati.

Nell'ipotesi di ottenimento del contributo regionale, troveranno applicazione le disposizioni di cui alla Legge Regionale n° 15/08 come espressamente di seguito indicato.

**3) - OGGETTO - DURATA DELLA CONCESSIONE**

**3.1. Oggetto del contratto.**

Concessione di lavori pubblici: riguarderà la concessione in esclusiva, la progettazione definitiva ed esecutiva, la direzione dei lavori, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di

esecuzione, il collaudo, la costruzione e il servizio di gestione delle reti di distribuzione del gas metano nel territorio Comunale di Fondachelli Fantina (ME)

La rete di distribuzione dovrà essere realizzata lungo le vie del comune di Fondachelli Fantina ( comune con popolazione < a 30.000 abitanti ), con allaccio all'esistente stacco nello stesso Comune in C/da Ruzzolino, con le caratteristiche prioritarie rilevabili nel progetto preliminare.

### **3.2 – Durata della concessione**

Anni 20 (Venti) – L. 164/2000 art.14 – con decorrenza della data di immissione di gas nella rete ai fini della distribuzione. Al concessionario sarà dovuto al termine della concessione il valore residuo dell'investimento non ammortizzato come risultante dal bilancio di esercizio.

### **4) - SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE E REQUISITI**

**4.1** Sono ammessi a partecipare gli operatori economici costituiti da:

**a** – imprese con idoneità individuale di cui alle lettere a) (imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative), b) ( consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane ), e c) ( consorzi stabili), dell'art. 34, comma 1, del D.lgs.n° 163/2006;

**b** – imprese con idoneità plurisoggettiva di cui alla lettera d) (raggruppamenti temporanei di operatori economici), e) (consorzi ordinari di operatori economici) ed f) (gruppo europeo di interesse economico), dell'art. 34, comma 1, del D. lgs. n° 163/2006 oppure da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37, comma 8, del D.lgs.n° 163/2006;

**c**- operatori economici stabili in altri Stati Membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi paesi, ai sensi dell'art. 34, comma 1, lett. f-bis) del D.lgs.n° 163/2006, nel rispetto delle prescrizioni di cui al presente disciplinare di gara;

**d** – soggetti di cui all'art. 90, comma 2, lettera b), del D.lgs.n° 163/2006 eventualmente associati o consorziati con enti finanziatori e con gestori di servizi.

Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui all'art. 37 del D.lgs.n° 2006, nonché quelle dell'art. 92 del D.P.R.n° 207/2010 e s.m.i..

E' ammessa la partecipazione dei soggetti di cui sopra in **avvalimento**. Le dichiarazioni di avvalimento saranno trasmesse all'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici (art. 49 com.11 D. L.gs. n° 163/06).

Nel caso di specie il concorrente deve allegare all'istanza di partecipazione alla gara una dichiarazione redatta dalla società ausiliaria contenente quanto previsto alle lettere c), d) e e) dell'articolo 49 del D.L.gs. n° 163/06. Inoltre dovrà allegare copia del contratto di avvalimento e quant'altro previsto dall'art. 49 del D.L.gs. n° 163/06.

#### **Non sono ammessi a partecipare gli operatori economici per i quali sussistono:**

**a** – le cause di esclusione di cui all'art. 38, lett. a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter), ed m- quater), del D.lgs.n° 163/2006;

**b** – contemporanea partecipazione alla gara come autonomo concorrente e come consorziato indicato, ai sensi dell'art. 37, comma 7, del D.lgs.n°163/2006, dal consorzio di cui all'art. 34

comma 1, lettera b) ( consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane) del D.lgs.n° 2006;

c- contemporanea partecipazione alla gara come autonomo concorrente e come consorziato indicato, ai sensi dell'art. 36, comma 5, del D.lgs.n° 163/2006, dal consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lettera c) ( consorzio stabile) del D.lgs.n° 163/2006;

d- concorrenti per i quali sarà accertato, sulla base di univoci elementi, che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale;

e- i soggetti che non producono le dichiarazioni previste nelle clausole di autotutela, riportati nella Circolare dell'Assessorato Regionale Lavori Pubblici del 31.01.2006 n° 593 (GURS 10.02.2006 n° 8), "Protocollo di Legalità accordo quadro Carlo Alberto dalla Chiesa" sottoscritto in data 12. 07. 2005 dalla Regione Siciliana con il Ministero dell'Interno, con l'Autorità per la vigilanza sui Lavori Pubblici, con le nove prefetture della Sicilia, con l'IN PS e con l'INAIL.

#### **4.2 Capacità economica finanziaria e tecno-organizzativa**

##### **I concorrenti devono essere iscritti:**

- se imprese ordinarie, alla C.C.I.A.A. (Registro imprese);
- se cooperative, all'albo delle società cooperative istituito con D.M. (Ministero delle attività produttive) del 23/06/2004;
- se cooperative sociali, all'albo regionale delle Cooperative Sociali;
- se imprese residenti in altro stato U.E. , in analogo registro professionale o commerciale dello stato di residenza e devono avere quale oggetto sociale l'attività oggetto della presente concessione.

##### **I concorrenti devono possedere i seguenti requisiti minimi:**

- a. fatturato medio relativo alle attività svolte nell'ultimo quinquennio ( 2007-2008-2009-2010-2011) non inferiore al dieci percento (10%) dell'investimento previsto per il presente intervento (€ 366.059,00.);
- b. capitale sociale non inferiore ad un ventesimo dell'investimento previsto (€ 183.029,00.);
- c. svolgimento negli ultimi cinque anni (2007-2008-2009-2010-2011) di servizi affini a quello oggetto del presente appalto per un importo medio non inferiore al cinque percento (5%) dell'investimento previsto per il presente appalto (€ 183.029,00);
- d. svolgimento negli ultimi cinque anni (2007-2008-2009-2010-2011) di almeno un servizio affine a quello del presente appalto per un importo non inferiore al due percento (2%) dell'investimento previsto del presente appalto (€ 73.212,00).

Qualora il concorrente candidato alla concessione sia un raggruppamento temporaneo ovvero consorzio, i requisiti di cui sopra devono essere posseduti cumulativamente dal raggruppamento o consorzio, fermo restando che ogni componente del raggruppamento ovvero ogni consorzio deve possedere almeno il dieci percento (10%) dei requisiti di cui alle lett. a) e b) – pena l'esclusione.

Ai sensi dell'art. 95 comma 1, del D.P.R. 207/2010 il Concessionario che intende eseguire con la propria organizzazione di impresa i lavori oggetto del presente appalto deve essere qualificato secondo quanto previsto dall'art.40 del d.leg. n. 163/2006 e s.m.i. e dell'art. 79, comma 7, del medesimo D.P.R. con riferimento ai soli lavori che intende eseguire direttamente.

### **Requisiti per l'esecuzione**

Per l'esecuzione dei lavori oggetto della presente concessione è necessario il possesso dell'attestazione SOA in corso di validità per classifiche e categorie adeguati ai lavori da eseguire e precisamente: **OG6 e CLASSIFICA IV^ €. 2.747.000,00**

### **5) – Documenti di gara**

I documenti a cui fare riferimento per lo svolgimento della gara sono i seguenti:

- 1 - il “Bando di Gara”;
- 2 - il presente “Disciplinare di Gara”;
- 3 - il disciplinare del Dipartimento Regionale Energia pubblicato nella GURS n. 17 dl 27/04/2012
- 4 – Schema di “Contratto concessione/servizio”;
- 5- la “Carta del Servizio di Distribuzione del Gas Metano”;
- 6- il Progetto Preliminare.

I documenti sono liberamente consultabili presso la sede del Comune di Fondachelli Fantina negli orari di apertura degli uffici. E' possibile averne copia integrale, previa richiesta, versando l'importo di €. 60,00 sul C/C postale n. **11783982** intestato a Comune di Fondachelli Fantina causale: diritti di copia gara gas. I documenti possono essere ritirati in copia dai partecipanti, entro il termine ultimo del 15° giorno lavorativo utile anteriore alla data stabilita per la ricezione delle offerte (articolo 71.2 del D L.gs. n. 163/06) e come indicato nel bando.

Non saranno rilasciate o trasmesse via fax copie integrali o parziali dei documenti di gara. Ogni eventuale richiesta di informazioni integrativa o chiarimento dovrà essere inviata esclusivamente a mezzo fax all'indirizzo di cui sopra entro il termine del 15° giorno lavorativo anteriore alla data stabilita per la ricezione delle offerte. Ai quesiti inoltrati si risponderà a mezzo fax, direttamente da parte del comune o per il tramite di soggetto da esso appositamente delegato, al numero di telefax espressamente indicato dal richiedente nella propria richiesta. Le richieste pervenute dopo tale termine non saranno evase.

I quesiti ricevuti e le relative risposte saranno disponibili in consultazione per gli interessati presso il comune.

### **6) – COSTO STIMATO PER L'INTERVENTO**

*L'importo comprende la spesa stimata per lavori come da progetto preliminare come specificato al punto 6 del bando di gara.*

L'importo riportato è indicativo ed è suscettibile di variazione in funzione delle proposte progettuali dei concorrenti.

*Le spese tecniche e complementari affrontate dall'Amministrazione appaltante fino all'indizione della procedura, le spese di procedura e quelle dovute ai sensi dell'art.92 del d.lgs. n° 163/2006, sono tutte a carico del concorrente aggiudicatario e devono essere versate da questi al Comune all'atto della stipula della Concessione.*

### **7) – Termini di esecuzione**

**a) Termine per la presentazione della progettazione definitiva:**

La progettazione definitiva presentata in sede di gara, deve essere redatta in rispetto di tutto quanto prescritto nelle modalità di attuazione dell'obiettivo operativo 2.1.3 – linea d'intervento 2.1.3.1 di cui al D.D.G n. 157/2012 dell'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità – Sicilia -pubblicato nella GURS n. 17 del 27/04/2012.

**b) Termine per la presentazione della progettazione esecutiva:** gg. 35 dalla data di notifica della graduatoria di ammissione al finanziamento pubblico previsto all'art.8 del bando GURS n. 17 del 27/04/2012;

**c) Termini di esecuzione dei lavori:** Il termine massimo per l'inizio dei lavori per la realizzazione della rete di distribuzione è previsto in 45 (quarantacinque) giorni decorrenti dal decreto di finanziamento, se ammessi al contributo previsto dal bando Regione Sicilia GURS n. 17 del 27/04/2012 .

L'ultimazione di detti lavori dovrà avvenire entro il 30/06/2015

## **8) – FINANZIAMENTO**

**Il concessionario dovrà** realizzare la progettazione definitiva ( in sede di gara) ed esecutiva, la costruzione della rete di distribuzione del gas metano nel territorio comunale di Fondachelli Fantina, secondo il progetto preliminare approvato, con propri fondi e con la contribuzione pubblica, calcolata con le modalità prevista dall'art. 2, del bando dall'Assessorato Regionale all'Industria pubblicato sulla GURS n. 17 del 27/04/2012 ad oggetto: “ Modalità d'attuazione dell'obbiettivo operativo 2.1.3 – linea di intervento 2.1.3.1 – del PO FESR 2007 – 2013, procedura per la concessione dei contributi Regionali per il completamento delle reti di distribuzione metanifere nell'ambito delle aree industriali e dei centri urbani minori e marginali “.

Provvedere alla gestione degli impianti realizzati per un periodo di anni 20 (venti ), senza onere a carico dell'Amministrazione.

## **9) - CAUZIONE**

L'offerta deve essere corredata ai sensi dell'art. 75 comma 1 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i dalla garanzia fidejussoria pari al due per cento dell'importo stimato dei lavori, eventualmente ridotta del cinquanta per cento ai sensi del comma 7 del medesimo articolo.

La garanzia deve avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

L'offerta deve essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia, per la durata di ulteriori 180 giorni, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione, su richiesta della stazione appaltante nel corso della procedura.

L'offerta deve essere corredata altresì a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 113 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

**Il Concorrente risultato aggiudicatario** per accedere al contributo pubblico, dovrà presentare una fidejussione di importo pari con cui il concessionario garantisce il sostegno finanziario alla copertura della quota di investimento a complemento dell'intervento pubblico. La cauzione sarà svincolata dal Comune previa presentazione, da parte dell'impresa aggiudicataria, del certificato di collaudo dell'impianto della rete di distribuzione secondo le norme vigenti.

## **10) – Modalità di Presentazione dell'Offerta**

Per partecipare alla gara i soggetti interessati devono far pervenire all'amministrazione comunale per raccomandata del servizio postale o agenzia di recapito autorizzata o consegna a mano entro e non oltre il giorno alle ore **12,00** indirizzato al Comune di Fondachelli Fantina cap.

98050, Via C. Mastroeni il plico contenente l'intera offerta, chiuso, controfirmato e timbrato sui lembi di chiusura dal Legale rappresentante o suo delegato firmatario di tutti i documenti connessi all'offerta, sigillato con ceralacca, riportante l'indicazione dell'impresa concorrente, e in caso di riunione di imprese anche da costituirsi, dell'impresa mandataria capogruppo e delle mandanti, con la seguente dicitura:

**“OFFERTA PER LA GARA RELATIVA ALL’AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE PER LA “Realizzazione delle reti di distribuzione del gas-metano nel territorio comunale di Fondachelli Fantina”.**

Il plico dovrà contenere tre buste, a loro volta chiuse, controfirmate e timbrate sui lembi di chiusura e sigillate con ceralacca. Su ciascuna busta dovrà essere indicato il nome dell'offerente e la dicitura della gara e dovranno essere identificati con le seguenti diciture:

- Busta 1) “Documentazione amministrativa”
- Busta 2) “Offerta Tecnico-Progettuale”
- Busta 3) “Offerta economica”

**BUSTA 1 - “DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA,,**

nella quale dovrà essere contenuta, **a pena di esclusione**, la seguente documentazione:

- 1 - Dichiarazione sostitutiva redatta preferibilmente secondo il modello “ A “allegato al presente disciplinare di gara, sottoscritta dal legale rappresentante del soggetto partecipante o da procuratore munito di idonea procura (che deve essere prodotta in copia in allegato all'offerta). In caso di riunione di imprese già costituita, la dichiarazione dovrà essere presentata dal raggruppamento e sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa capogruppo ( ai sensi dell'articolo 37 D Lgs. n° 163/06), e, per i raggruppamenti “già “costituiti, dovrà essere allegato il mandato collettivo speciale di rappresentanza ad esso conferitole dai mandanti, predisposto nelle forme di legge; in caso di riunione di imprese da costituirsi successivamente la dichiarazione dovrà essere sottoscritta dai legali rappresentati di tutte le imprese aderenti e dovrà essere allegata dichiarazione di impegno, sottoscritta da tutte le imprese raggruppande, a conferire con unico atto mandato speciale con rappresentanza ad una di esse designata quale capogruppo ai sensi dell'articolo 37 D. Lgs. n° 163/06 in caso di aggiudicazione;
2. **Allegati previsti**, per le diverse tipologie di concorrenti, dal modello di dichiarazione sostitutiva di cui sopra;
3. Fotocopia del documento di identità, in corso di validità, del/dei sottoscrittori del la/e suddetta dichiarazione;
4. Cauzione provvisoria in originale in misura pari al **2%** da costituirsi con le modalità indicate dall'art. 75 del D. Leg.vo n. 163/2006 e s.m.i.;
5. Attestazione dell'avvenuto versamento del contributo a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici per un importo pari ad **€.140,00, da versarsi con le modalità disposte dalla stessa Autorità.**
6. Copia del contratto di servizio firmato dall'offerente in ogni pagina per accettazione (senza alcuna indicazione in merito al canone annuo offerto)

**AVVERTENZE**

**Nella busta 1) – “Documentazione Amministrativa”, a pena di esclusione, non dovrà comparire alcun riferimento che possa ricondurre alle caratteristiche tecnico-progettuali e gestionali che fanno parte dell'offerta e/o che possa ricondurre all'importo offerto.**

## **BUSTA 2 - “OFFERTA TECNICO - PROGETTUALE ”**

La busta dovrà contenere l’offerta progettuale - qualitativa (Progetto definitivo), (e tutta la documentazione integrativa che il Partecipante riterrà opportuno sottomettere all’esame della commissione) ordinata e suddivisa in fascicoli/paragrafi/capitoli secondo le descrizioni ai singoli criteri ( B1 a B1.5 di cui all’art. 11 ) e le proprie discrezioni.

I concorrenti dovranno presentare delle migliorie al progetto preliminare sia in termini di sviluppo della rete, sia in termini di soluzioni tecniche adottate, sia in termini di utilizzazione di materiali e mezzi speciali ed innovazioni tecnologiche.

Inoltre dovrà essere inserita una scheda riassuntiva degli interventi di progetto e degli interventi proposti con evidenziato gli scostamenti

Si rammenta che, pena l’esclusione dell’offerta, nella documentazione comunque inserita nella busta 2 non dovrà essere indicato alcun elemento per mezzo del quale siano individuabili i valori di cui all’offerta economica da inserirsi, esclusivamente nella busta 3.

## **BUSTA 3 “OFFERTA ECONOMICA E TEMPORALE”**

Offerta economica e temporale redatta preferibilmente, secondo il modello “ B “ allegato al presente disciplinare di gara.

L’offerta dovrà contenere inoltre il piano economico finanziario comprensivo di un conto economico previsionale relativo all’intera durata dell’affidamento da dove appaiano i costi ed i ricavi conseguenti dai valori offerti in sede di gara, le modalità di finanziamento delle opere di cui all’offerta ed il valore residuo a fine concessione delle opere realizzate.

L’offerta economica e temporale deve essere timbrata e sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal legale rappresentante o da procuratore munito di idonea procura (che deve essere prodotta in copia in allegato all’offerta) In caso di costituendo raggruppamento temporaneo l’offerta dovrà essere sottoscritta dai legali rappresentanti di ciascuna impresa associata o associanda.

Non sono ammesse, pena esclusione, offerte incomplete o redatte in difformità alle indicazioni qui tutte contenute.

In caso di discordanza tra quanto espresso in cifre e quanto espresso in lettere si considererà valida l’indicazione più favorevole per il Comune.

## **AVVERTENZA**

Il recapito nei termini del plico, rimane ad esclusivo rischio dell’ impresa partecipante ove per ritardo o qualsiasi altro imprevisto lo stesso non giunga a destinazione entro il termine sopra indicato. Saranno quindi escluse, senza che sia necessaria l’apertura del plico, le offerte pervenute oltre tale termine perentorio, indipendentemente dalla data del timbro postale.

In sede di aggiudicazione si procederà all’apertura delle buste secondo l’ordine di protocollo di ricezione delle stesse.

## **11) - CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

La scelta del soggetto affidatario del servizio avverrà, così come disposto dall’art. 14 del D Lgs n. 164/2000, con il sistema dell’offerta economicamente più vantaggioso, e così come specificato dall’art. 83 comma 2 del D.Lgs. n. 163/06 e determinata in base ai sotto elencati elementi di valutazione

## **Punteggio complessivo massimo pari a 100 punti:**

Per i criteri relativi alle offerte numeriche od economiche, che pertanto non comportano una valutazione tecnico/qualitativa da parte della commissione, verrà assegnato ogni singolo punteggio in base alle formule ivi riportate

Per criteri relativi alle offerte tecnico/qualitative, la commissione procederà all'attribuzione dei relativi punteggi in base alle specificazioni sotto riportate e relative a ciascun criterio

### **La suddivisione dei punteggi avverrà secondo il seguente schema:**

#### **OFFERTA ECONOMICA E TEMPORALE: PUNTEGGIO MASSIMO 40 PUNTI**

##### A1- CANONE ANNUO: MASSIMO 10 PUNTI

Corrispettivo annuo da riconoscersi al Comune di Fondachelli Fantina per l'affidamento in esclusiva del servizio di distribuzione del gas naturale, espresso in quota % sul vigente VRD da riconoscersi a decorre dal 10° anno di gestione del servizio calcolato a decorrere dalla prima messa in gas dell'impianto.

La commissione procederà ad attribuire i punteggi mediante l'applicazione alle offerte della seguente formula:

$$x = \frac{Co}{Cmx} \times 10$$

Dove:

X = punteggio da attribuire

Co = Canone offerto dall'impresa considerata

Cmax = Canone più alto tra quelli offerti

10 = punteggio massimo

##### A2 - CONTRIBUTO DI UTENZA PER L'ALLACCIAMENTO (dalla condotta sino al. contatore) DI PRIMO IMPIANTO: MASSIMO 10 PUNTI -

Importo unitario del contributo richiesto dal distributore agli utenti per la copertura parziale dei costi di realizzazione dell'allacciamento standard (dalla rete di distribuzione al misuratore d'utenza) per contatori fino a G 6 (per una lunghezza massima pari a 8 ml) per utenze "civili servite da condotte di 6° o 7" specie comprendente la fornitura di tutte le apparecchiature (compreso il contatore) la posa in opera delle stesse, il collaudo lo scavo il rinterro incluso il ripristino del manto stradale; valore espresso in euro con massimo 2 decimali.

Detto contributo troverà temporale applicazione ai soggetti che facciano richiesta di essere allacciati alla rete dalla data di inizio lavori sino all'emissione del certificato di collaudo dell'impianto

- al valore del contributo .più basso sarà attribuito un punteggio massimo di 10 punti;

- alle altre offerte verrà assegnato un punteggio decrescente secondo la seguente formula

$$X = \frac{C_{min}}{C_{oo}} \times 10$$

Dove:

X = punteggio da attribuire;

Coo = Contributo d'allacciamento offerto dalla impresa considerata;

Comin = valore contributo di allacciamento più basso tra quelli offerti;

10 = punteggio massimo

**N.B.: In caso di offerte pari a 0, ai soli fini dello sviluppo dei calcoli di cui sopra, esse verranno ricondotte a 1**

**A.3 - CONTRIBUTO D'UTENZA PER L'ALLACCIAMENTO (dalla condotta sino al contatore ) DI SECONDO IMPIANTO: MASSIMO 15 PUNTI - -**

Importo unitario del contributo richiesto dal distributore agli utenti per la copertura parziale dei costi di realizzazione dell'allacciamento standard ( dalla rate di distribuzione al misuratore d'utenza) per contatori fino di tipo fino a G6 (per una lunghezza massima pari a 8 ml) per utenze "civili", servite da condotte di 6° o 7° specie, comprendente la fornitura di tutte le apparecchiature (compreso il contatore) la posa in opera delle stesse, il collaudo, lo scavo, il rinterro, escluso il ripristino del manto stradale; valore espresso in euro con massimo 2 decimali.

Detto contributo troverà temporaneamente applicazione ai soggetti che facciano richiesta di essere allacciati alla rete dalla data di emissione del certificato di collaudo dell'impianto fino al termine di scadenza della concessione, salvo l'adeguamento ISTAT su base annua.

- al valore del contributo più basso sarà attribuito un punteggio massimo di 15 punti:

- alle altre offerte verrà assegnato un punteggio decrescente secondo la seguente formula

$$X = \frac{\text{Comin}}{\text{Coo}} \times 15$$

Dove:

X = : punteggio da attribuire;

Coo = Contributo d'allacciamento offerto dalla impresa considerata;

Comin = valore contributo di allacciamento per le eccedenze più basso tra quelli offerti

15= punteggio massimo.

**In caso di offerte pari a 0, ai soli fini dello sviluppo dei calcoli di cui sopra, esse verranno ricondotte a 1**

**A. 4 - TEMPO MINORE DI REALIZZAZIONE DEI LAVORI: MASSIMO 5 PUNTI**

Tempo minore per la realizzazione dell'impianto di distribuzione de gas secondo il progetto presentato dall'offerente e decorrente dalla data di consegna dei lavori.

- non saranno valorizzate offerte inferiori ai 360 giorni;

- al valore più basso sarà attribuito un punteggio massimo di 5 punti;

- alle altre offerte verrà assegnato un punteggio decrescente secondo la seguente formula:

$$X = \frac{T_{\min}}{T_o} \times 5$$

Dove:

X = punteggio da attribuire;

To = Tempo offerto dalla impresa considerata

Tmin = Tempo più basso tra le offerte

5 = punteggio massimo

## **B) OFFERTA TECNICO/QUALITATIVA : PUNTEGGIO MASSIMO 60 PUNTI**

L'esame delle offerte verrà effettuato tenendo conto dei seguenti criteri:

**B 1.1)** Redazione di un progetto definitivo che, sulla base del progetto preliminare esponga le soluzioni migliorative proposte dall'offerente in relazione allo sviluppo della rete, al funzionamento idraulico delle condotte, alla correttezza dei calcoli e dei diametri proposti.

"Punteggio massimo assegnato : 30/100

**B 1.2)** Completezza degli elaborati, soluzioni tecniche migliorative proposte rispetto a quelle inserite nel progetto preliminare.

Punteggio massimo assegnato: 15/100

**B 1.3)** Organizzazione del cantiere, cronoprogramma delle opere e programma di esecuzione delle opere

Punteggio massimo assegnato: 5/100

**B 1.4)** Soluzioni tecniche che si intendono adottare nella gestione della viabilità in presenza del cantiere di realizzazione delle opere

Punteggio massimo assegnato: 5/100

**B1.5)** Redazione di un programma di gestione del servizio, da adottarsi a seguito della messa in gas dell'impianto, che tenga conto di tutti gli standard tecnico/qualitativi previsti dalla normativa vigente e dalle delibere dell' AEEG in relazione ai rapporti con i clienti finali e le società di vendita.

Punteggio massimo assegnato: 5/100

### **AVVERTENZA**

Le relazioni di cui ai punti precedenti dovranno essere rigorosamente articolate in modo tale che ogni punto sia esauriente per se stesso e non dovranno includere valori economici suscettibili di rilevare, anche induttivamente, i contenuti dell'offerta economica.

La somma dei punteggi riportati per ciascun elemento costituirà il voto complessivo dell'offerta. Il punteggio sarà assegnato dalla Commissione secondo il suo insindacabile giudizio in relazione alle offerte presentate ed ai relativi criteri di valutazione. La Commissione, sulla base dei criteri di valutazione sopra enumerati, attribuirà ad ogni concorrente il punteggio conseguito e formerà la graduatoria finale sulla base dei punteggi complessivi conseguiti dai singoli concorrenti L'attività di cui sopra verrà descritta in apposito verbale.

### **12) – MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE**

La valutazione e comparazione delle offerte sarà effettuata da una commissione giudicatrice all'uopo nominata ai sensi della normativa vigente.

Nel corso della prima seduta pubblica di gara, prevista in data.....ore 9.00 (o altra data che sarà comunicata ai partecipanti tramite fax da indicare nella documentazione di gara) alla quale potrà presenziare il legale rappresentante delle imprese concorrenti od un proprio delegato munito di delega a firma del legale rappresentante (al massimo una persona per ciascun concorrente), la commissione procederà all'apertura dei plichi pervenuti secondo l'ordine di ricezione, all'apertura della busta n. 1 contenente la documentazione per l'ammissione della gara, alla verifica della regolarità della documentazione prodotta, all'accertamento dei requisiti soggettivi e tecnico economici previsti ed ad ammettere od escludere i concorrenti. Inoltre si procederà all'apertura della busta n. 2 per verificare la presenza in essa della documentazione richiesta.

A conclusione della prima seduta pubblica la commissione, in considerazione del numero di offerte pervenute, comunicherà, ove possibile, direttamente ai presenti ed a mezzo fax ai partecipanti non intervenuti, la data di convocazione della seconda sessione pubblica, successiva alle sedute riservate necessarie alla valutazione delle offerte contenute nella busta 2), e nella quale si procederà ad aprire la busta 3). In caso contrario tale data verrà comunicata successivamente a mezzo fax a tutti i partecipanti ammessi.

In una o più sedute riservate la commissione procederà poi all'esame del contenuto della busta n. 2) contenente le offerte di cui al punto B) del precedente paragrafo 3), alla valutazione delle medesime ed all'attribuzione del relativo punteggio

La commissione, infine, in seconda seduta pubblica (alla quale potranno partecipare i soggetti di cui sopra), darà lettura dei punteggi attribuiti in seguito all'esame della busta n 2) e procederà poi all'apertura della busta n 3) contenente le condizioni economiche -punto A )- ed all'attribuzione del relativo punteggio. Successivamente, si procederà alla somma dei suddetti punteggi al fine di determinare il punteggio totale di ciascun concorrente. Il punteggio massimo determinerà l'offerta economicamente più vantaggiosa e sulla base di detti valori verrà redatta la classifica finale e conseguentemente effettuata l'aggiudicazione provvisoria.

Tutte le fasi connesse alla procedura di gara verranno riportate in apposito verbale redatto dalla commissione.

Le imprese le cui offerte complessive superino gli 80 punti potranno essere assoggettate, da parte della Commissione di gara (CdS, Sez. V, n. 4267/06) a verifica di anomalia, previa richiesta di fornire per iscritto le opportune giustificazioni (ai sensi dell'articolo 87 del D. Lgs n. 163/06). La verifica, effettuata dalla Commissione in sessione riservata, terrà conto, di tutti i ricavi e di costi a carico dell'aggiudicatario per la durata dell'affidamento, incluse le spese di procedura e di contratto.

Il Comune, preso atto delle risultanze della commissione giudicatrice e concluse favorevolmente le operazioni di cui sopra, comunicherà all'aggiudicatario l'avvenuta aggiudicazione definitiva con lettera raccomandata anticipata via fax.

Successivamente saranno richiesti all'aggiudicatario i documenti che questi dovrà produrre e gli adempimenti necessari per consentire la stipula del contratto, con l'indicazione dei termini per gli adempimenti.

In ogni caso l'Impresa aggiudicataria entro il termine ivi indicato dovrà prestare la fidejussione definitiva e corrispondere i diritti di segreteria e di scritturazione, nonché attestare l'avvenuta liquidazione delle spese a suo carico inerenti e conseguenti alla gara e al contratto.

In considerazione dei tempi ristretti per la partecipazione al bando regionale, l'Amministrazione comunale potrà formalizzare l'aggiudicazione sotto riserva di legge.

### **13) - Oneri a carico dell'aggiudicatario**

La società affidataria della concessione, oltre a quanto previsto dallo schema di contratto di servizio, che sarà opportunamente integrato, sulla base di quanto disposto dall'art. 14 comma 6 del D. L.gs. n. 164/00, con i contenuti di cui all'offerta economica ed all'offerta tecnico qualitativa, sarà tenuta ad assumersi tutte le spese necessarie per la stipula del contratto, a costituire cauzione definitiva (art. 113 del D. Leg.vo n. 163/2006 e s.m.i. e artt. 123-127 del D.P.R. n. 207/2010) pari al 10% dell'importo contrattuale da prestarsi con le modalità di cui agli artt. sopra citati.

La società affidataria della concessione, sarà tenuta inoltre a prestare la polizza prevista dall'art. 125 comma 1 del D.P.R. n. 207/2010, per un importo pari a quello contrattuale.

Contributo per le spese anticipate dalla stazione appaltante: **€ 15.000,00** da versarsi al Comune di Fondachelli Fantina secondo le seguenti modalità :

- 50 % alla data di sottoscrizione del contratto di servizio:
- 50 % alla data di conferma dell'erogazione del contributo regionale.

Al termine del periodo di affidamento della concessione di cui alla presente gara avrà diritto a vedersi riconosciuto dal nuovo aggiudicatario un valore residuo pari all'indennizzo di cui sopra (parametro A2) rivalutato sulla base dei coefficienti annui di rivalutazione monetaria pubblicati dall'ISTAT (nel rispetto del disposto di cui all'articolo 14 comma 8 del D. Lgs. 164/00/e fatta salva l'eventuale adozione da parte dell'AEEG di diversi parametri di rivalutazione). Da detto importo dovrà essere comunque decurtato il valore delle opere oggetto del finanziamento pubblico come previsto dall'articolo 9 del contratto di servizio.

#### **14) - Altre informazioni e prescrizioni**

Se la documentazione non è in regola con l'imposta di bollo sarà regolarizzata successivamente, ai sensi dell'art.16 D.P.R. 955/1982.

Non saranno ammesse, a pena di esclusione, offerte condizionate a quelle espresse in modo indeterminato.

Sarà esclusa dalla gara anche l'impresa le cui offerte (anche singolarmente) non risultino contenute nelle prescritte buste, ed interne al plico, debitamente chiuse e controfirmate sui lembi di chiusura secondo le modalità qui indicate, o nel caso in cui le medesime offerte presentino abrasioni o correzioni.

La Commissione di gara, al fine di garantire la massima concorrenzialità potrà a suo insindacabile giudizio ammettere in via transitoria offerte che presentino incompletezze od irregolarità meramente formali (e purché sanabili nel rispetto della par conditio dei concorrenti) o comunque nel caso in cui la medesima ritenga di dover acquisire ulteriori informazioni pertinenti all'ammissione alla gara di una o più delle offerte, a condizione che le medesime vengano integrate entro la data di apertura dell'ultima sessione di aggiudicazione o nel diverso termine tassativo stabilito dalla Commissione di gara.

Il presidente della Commissione di gara, a suo insindacabile giudizio, potrà rinviare le sessioni pubbliche della gara, dandone comunque notizia ai concorrenti.

L'Amministrazione aggiudicatrice si riserva di formalizzare l'aggiudicazione definitiva anche nel caso di presentazione di una sola offerta ammissibile. Essa si riserva altresì la possibilità, a proprio insindacabile giudizio, di non procedere all'aggiudicazione definitiva qualora ritenga che nessuna delle offerte presentate sia economicamente conveniente in base ai parametri di cui sopra.

Ove si verificassero le condizioni di cui all'articolo 221 comma 1 lettera a) del D. Lgs. n. 163/06, l'Amministrazione comunale si riserva di procedere come ivi previsto.

Le Autorità cui è possibile chiedere informazioni circa gli obblighi relativi alle vigenti disposizioni in materia di protezione dell'impiego e di condizioni di lavoro applicabile nel corso delle esecuzioni del contratto, sono le Direzioni Provinciali del Lavoro ed i Centri per l'impiego delle Province.

L'Amministrazione Comunale, formalizzata l'aggiudicazione, si riserva di verificare il possesso dei requisiti di capacità tecnica ed economico-finanziaria in capo all'aggiudicatario richiesti nel disciplinare di gara.

Qualora la prova del possesso dei requisiti di capacità tecnico-organizzativa ed economico-finanziaria non sia fornita nel termine assegnato dal Comune, si provvederà alla revoca dell'aggiudicazione ed all'escussione della cauzione provvisoria.

In caso di revoca o rinuncia all'affidamento, sarà in facoltà dell'Amministrazione Comunale procedere a nuovo affidamento secondo l'ordine di convenienza economica delle offerte presentate così come rilevabile dal verbale di "gara".

In caso di annullamento dell'atto di aggiudicazione o della procedura di gara, in seguito a pronunciamento definitivo da parte della giustizia amministrativa, si procederà comunque alla ripetizione delle operazioni di gara e ad una nuova aggiudicazione.

Le imprese non aggiudicatrici interessate alla restituzione tramite posta dei documenti prodotti dovranno farne espressa richiesta scritta.

L'Amministrazione comunale si considera sollevata da ogni eventuale responsabilità per qualsiasi disguido che dovesse comportare il mancato recapito del plico di restituzione dei documenti.

Si fa presente che il concessionario sarà delegato per la trasmissione dell'elaborato progettuale e di tutta la documentazione attinente all'intervento, all'Assessorato Regionale dell'Energia dei Servizi di Pubblica Utilità = Dipartimento Regionale dell'Energia – Servizio IV° gestione POR e Finanziamenti via Ugo La Malfa 87/89 – 90146 Palermo.

**La partecipazione alla gara da parte delle imprese concorrenti, comporta la piena ed incondizionata accettazione di tutte le disposizioni contenute nel bando, nel presente disciplinare, nello schema del contratto di servizio ed in tutti i documenti comunque ad esso allegati.**

**15) -Tutela dei dati personali.**

Tutte le informazioni di carattere personale e/o sensibile, saranno conservate e trattate dalla scrivente stazione appaltante nel rispetto delle disposizioni di cui al D.L.gs. n° 196/03 e successive modificazioni ed integrazioni.

Responsabile della gestione dei dati personali è il Comune di Fondachelli Fantina nella persona del legale rappresentante.

**16) -Adozione delle procedure antimafia**

La stipula del contratto di servizio è comunque subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

Il responsabile Unico del procedimento è il Geom. Giuseppe Fiumara in servizio presso il II° settore ( Ufficio Tecnico Lavori Pubblici) di questo Comune - tel 0941-651001 e fax 0941-651239.

Fondachelli Fantina li .....

IL RESPONSABILE DEL SETTORE II° LL.PP.

.....

IL RUP

.....

**Mod. A**

COMUNE DI FONDACHELLI FANTINA

Provincia di Messina

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE PER LA  
“Realizzazione delle reti di distribuzione del gas-metano nel territorio comunale di  
Fondachelli Fantina“.

MODELLO DI DICHIARAZIONE

(riportare, a pena di esclusione, solo la dicitura confacente al/ai dichiarante/i)

Il/I sottoscritto/i..... legale/i rappresentante/i della/e  
società concorrente/i ..... mandataria e  
mandanti dell’ATI di cui all’allegato mandato/impegno a costituirsi in ATI, con sede in  
..... via ..... n. ....  
P.I ..... C.F .....  
volendo partecipare alla gara in oggetto, in nome e per conto della/e società rappresentata/e:

DICHIARA/NO:

(riportare, a pena di esclusione, solo la dicitura confacente al/ai dichiarante/i)

Di partecipare alla gara in forma singola / od in raggruppamento d’imprese come da  
mandato/impegno allegato: (nel caso di impegno a costituirsi in raggruppamento la presente  
dichiarazione dovrà essere firmata dai legali rappresentanti di ogni singolo partecipante);

2- Di essere costituito (per i partecipanti singoli) in forma di (per i raggruppamenti) che i  
componenti del raggruppamento sono costituiti ciascuno in forma di .....

3- Di essere iscritto/i alla CCIAA competente od ad analogo organismo per i soggetti residenti in  
paesi CE del quale si allega copia conforme di data non anteriore a sei mesi da quella fissata per la  
presentazione delle offerte (*per i raggruppamenti costituenti, a/legare il camera/e di ciascun  
partecipante*):

4- Di essere iscritto/i nel registro della Prefettura competente del quale si allega copia conforme di  
data non anteriore a sei mesi da quella fissata per la presentazione delle offerte: (*solo per le società  
cooperative*)

5. Di essere in possesso della certificazione SOA OG 6 classifica IV<sup>^</sup> (*allegare certificazione in  
copia*);

6- Di possedere tutti i requisiti minimi richiesti nel disciplinare di gara al punto 4.2.

7- Di non trovarsi in nessuna delle cause di esclusione dalla partecipazione alle gare di cui all’art.  
38 del D. L.gs. n. 163/06 (a/legare dichiarazioni dei soggetti, previsti dal/a normativa)

8- Di non trovarsi in situazioni di controllo e/o collegamento ai sensi dell’art. 2359, c. c. con altri  
soggetti comunque partecipanti alla gara;

9- Di non essere assoggettabile agli obblighi delle assunzioni obbligatorie di cui all’articolo 17 alla  
legge n. 68/99 (caso di concorrente che non occupa più di quindici dipendenti oppure da quindici a  
trentacinque qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2012)  
oppure:

- 10- Di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ai sensi dell'articolo 17 della legge n. 68/99 e di allegare apposita certificazione rilasciata dagli uffici competenti od autocertificazione ai sensi della Legge n. 3/03 e delle circolari del Ministero del Lavoro n. 4 e 41/00 (caso di concorrente non rientrante nella fattispecie di cui sopra)
- 11- Di aver tenuto conto, nella redazione dell'offerta, degli oneri previsti per i piani di sicurezza fisica dei lavoratori ai sensi della normativa vigente;
- 12- Di non essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla legge n. 383/01: oppure di essersi avvalso dei suddetti piani individuali di emersione ma che il periodo di emersione si è concluso.
- 13- Di non essere incorso in atti o comportamenti discriminatori sanzionabili ai sensi dell'articolo 44 comma 11 del D. L.gs. n. 286/98
- 14- Di aver preso visione del bando di gara, del presente disciplinare di gara e di tutta la documentazione in essi richiamata e di accettarla integralmente, con particolare riferimento agli oneri a carico dell'aggiudicatario. come confacente alla presentazione di un'offerta valida ed economicamente sostenibile;
- 15- Di aver effettuato il sopralluogo e di aver preso visione degli impianti esistenti, e dei luoghi interessati alla realizzazione degli impianti di distribuzione e di aver preso atto di tutte le circostanze generali e particolari che potessero influire sulla determinazione dell'offerta nella sua globalità e di aver giudicato l'affidamento del servizio remunerativo e tale da consentire la formulazione dell'allegata offerta;
- 16- Di impegnarsi, in caso di aggiudicazione a presentare cauzione definitiva come previsto dall'art 113 comma 1 del D. Leg.vo n.163/2006 e s.m.i. e di impegnarsi, in caso di elargizione del contributo regionale ad adeguare tale cauzione fino al limite del **10 %** del contributo stesso:
- 17- Di impegnarsi, in caso di aggiudicazione a liquidare al Comune e prima della sottoscrizione del contratto, il **50 %** oneri connessi al presente procedimento da esso anticipati, complessivamente quantificati in **€. 15.000,00** e di impegnarsi a versare il restante **50 %** alla data di erogazione del contributo regionale:
18. Di impegnarsi, in caso di aggiudicazione ed a fronte dell'erogazione del contributo pubblico, ad indicare un conto corrente unico sul quale la stazione appaltante farà confluire le somme relative alla quota di contributo regionale e del quale l'aggiudicatario medesimo dovrà avvalersi per tutte le relative operazioni, compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale da effettuarsi esclusivamente a mezzo di bonifico bancario o assegno circolare non trasferibile:
- 19- Di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a riconoscere alla stazione appaltante il diritto a risolvere il contratto di servizio nel caso in cui si verificano in capo al legale rappresentante dell'aggiudicatario o ad uno dei dirigenti dello stesso, le condizioni di cui all'articolo 2 della Legge Regionale n° 15/08.

IL/I LEGALE/I RAPPRESENTANTE/I

.....

Allegata copia fotostatica documento di identità valido del/i dichiarante/i. Allegati documenti richiesti come in narrativa

**Mod. B**

COMUNE DI FONDACHELLI FANTINA

Provincia di Messina

**PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE PER LA  
"Realizzazione delle reti di distribuzione del gas-metano nel territorio comunale di  
Fondachelli Fantina".**

**OFFERTA ECONOMICA E TEMPORALE**  
(schema di offerta da inserire nella busta n° 3)  
(riportare solo la dicitura confacente al/ai dichiarante/i)

Il/I sottoscritta/i .....legale/i rappresentante/i della/e società  
concorrente/i ...../mandataria e mandanti  
dell'ATI di cui all'allegato mandato/impegno a costituirsi in ATI, con sede in .....  
via .....n.....  
P.I .....C.F .....  
volendo partecipare alla gara in oggetto, in nome e per conto della/e società rappresentata/e:

**DICHIARA/NO:**

- A1 - Di offrire a titolo di canone annuo il .....%  
(diconsi ) .....del VRD:  
A.2 -Di richiedere un indennizzo a fine affidamento, per le opere realizzate nel corso  
dell'affidamento e senza alcun contributo pubblico, pari a euro..... (diconsi .....) oltre  
IVA;  
A.3 -Di offrire euro .....(diconsi .....) oltre IVA quale  
contributo a carico degli utenti per la realizzazione dell'allacciamento di primo impianto;  
A.4- Di offrire euro..... (diconsi.....) oltre IVA  
quale contributo a carico degli utenti per la realizzazione dell'allacciamento di secondo impianto;  
4.5 - Di offrire ml .....(diconsi .....) per ogni utente servibile quale rapporto di  
sviluppo obbligatorio della rete di terzo impianto.  
4.6 - Di offrire giorni .....(diconsi .....) quale tempo massimo per la  
realizzazione dell'impianto di distribuzione de gas decorrente dalla data di consegna dei lavori.

**IL/I LEGALE/I RAPPRESENTANTE/I**  
.....

**Allegata copia fotostatica documento di identità valido e documenti previsti dal disciplinare**