

COMUNE DI FONDACHELLI FANTINA
Provincia di MESSINA



N° 34 Reg.

Del 22/03/2011

COPIA DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA MUNICIPALE

OGGETTO: Approvazione elenco beni immobili da inserire nel piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari.

L'anno duemilaundici il giorno **ventidue** del mese di **marzo** alle ore **12,30** e seguenti, nella Casa Comunale e nella consueta sala delle adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Sig. PETTINATO Francesco	Sindaco
Sig. CITRARO Carmelo	Vice Sindaco
Sig. MASTROENI Santo	Assessore
Sig. DE STEFANO Giuseppe	Assessore
Sig. ra DI FRANCESCO Domenica	Assessore

Non sono intervenuti: =====

Presiede – Sig. PETTINATO Francesco – SINDACO

-Partecipa il Segretario Comunale **Dott.ssa Arcoraci Annamaria**
Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Visto che, ai sensi dell'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n° 142, recepito dalla L.R. n° 48/91, e sostituito con l'art. 12 della L.R.30/2000, sulla proposta di deliberazione in oggetto, che non è mero atto di indirizzo, hanno espresso:

- il Responsabile del servizio interessato, per la regolarità tecnica, parere	favorevole
- il Responsabile di ragioneria qualora comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata, per la regolarità contabile, parere	favorevole

PREMESSO che l'art. 58 del D.L. n. 112 del 25 giugno 2008, convertito dalla Legge n. 133 del 6 agosto 2008, prevede che per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Regioni, Province, Comuni e altri Enti locali, ciascun ente con delibera dell'organo di Governo individua, redigendo apposito elenco sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, al fine dell'inserimento degli stessi nel piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari;

CHE con propria delibera n° 38 del 17.03.2009 e successive delibere di rettifiche ed integrazioni n° 59 dell'1.04.2010 e n° 118 dell'1.06.2010, la Giunta Municipale ha individuato gli immobili non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, da inserire nel "Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari" di cui all'art. 58 del D.L. n. 112/2008, convertito dalla Legge n. 133/2008, sulla scorta della bozza predisposta dal settore tecnico comunale, composta dall'elenco delle alienazioni e delle valorizzazioni di cui all'allegato "A" e dalle schede descrittive dei beni non strumentali di cui agli allegati "A1", "A2", "A3", "A4", "A5", "A6", "A7", "A8", "A9", "A10", "A11", "A12", "A13", "A14", "A15", "A16", "A17", "A18", "A19", "A20", "A21", "A22", "A23" ed "A24" e ha inoltrato le stesse deliberazioni al Consiglio Comunale per l'approvazione del suddetto piano, per gli effetti di legge che tale approvazione determina ai sensi del citato art. 58 del D.L. n. 112/2008, convertito dalla Legge n. 133/2008;

CHE con propria delibera n° 16 del 17.04.2009 e successive delibere di rettifiche ed integrazioni n° 06 del 27.04.2010 e n° 34 del 27.07.2010, il Consiglio Comunale ha approvato il suddetto "Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari", dando atto che contro l'iscrizione di uno o più immobili nel piano in oggetto era ammesso ricorso amministrativo entro 60 giorni dalla pubblicazione, fermi restando gli altri rimedi di legge;

CONSIDERATO che il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari costituisce allegato obbligatorio al bilancio di previsione 2011 e pluriennale 2011-2012-2013, ai sensi dell'art. 58, comma 1, ultimo periodo, del D.L. n. 112 del 25 giugno 2008, convertito dalla Legge n. 133 del 6 agosto 2008, e che occorre pertanto riapprovare il suddetto piano anche alla luce delle rettifiche apportate;

VISTA la bozza di "Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari" predisposta dal Settore Tecnico comunale, della presente deliberazione;

VALUTATA, relativamente agli immobili inseriti nel suddetto Piano, la sussistenza del requisito della non strumentalità degli stessi all'esercizio delle funzioni istituzionali di questo Comune;

VISTO il parere tecnico favorevole espresso dal Responsabile dell'U.O. Tecnica - III° Settore;

VISTO il parere contabile favorevole espresso dal Responsabile dell'U.O. Finanziaria;

VISTO il D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

VISTO lo Statuto comunale;

Con voti unanimi favorevoli,

DELIBERA

- I. Di individuare gli immobili non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, da inserire nel "Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari" di cui all'art. 58 del D.L. n. 112/2008, convertito dalla Legge n. 133/2008, come da allegati "A", "A1", "A2", "A3", "A4", "A5", "A6", "A7", "A8", "A9", "A10", "A11", "A12", "A13", "A14", "A15", "A16", "A17", "A18", "A19", "A20", "A21", "A22", "A23" ed "A24" della presente deliberazione, di cui costituiscono parte integrante e sostanziale e come risultanti delle rettifiche operate nel corso dell'anno 2010;
- II. Di inoltrare la presente deliberazione al Consiglio Comunale affinché provveda all'approvazione del "Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari", con gli effetti di legge che tale approvazione determina ai sensi dell'art. 58 del D.L. n. 112/2008, convertito dalla Legge n. 133/2008.